



УКРАЇНА

БАРСЬКА МІСЬКА РАДА
БАРСЬКОГО РАЙОНУ ВІННИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

Р І Ш Е Н Н Я

59 сесія

8 скликання

30.07.2020 р.

Про затвердження проекту землеустрою
щодо відведення земельної ділянки
та передачу в оренду земельної ділянки
гр. Гарнику В.Р.

Розглянувши заяву гр. Гарника Володимира Романовича про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки з подальшою передачею ділянки в оренду із поданими матеріалами документації із землеустрою, керуючись статтями 12, 38, 39, 93, 96, 120, 122 – 126, п. 1 ч. 2 статті 134, 141, 186 Земельного кодексу України, статтею 24 Закону України «Про Державний земельний кадастр», статтями 16 Закону України «Про оренду землі», статтею 50 Закону України «Про землеустрій», статтями 4, 5, 28 Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», статтею 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», статтями 25, 26, 59, 73 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Положенням про порядок надання земельних ділянок у платне користування в місті Бар, затвердженим 12 сесією 7 скликання Барської міської ради від 14.07.2016 року, враховуючи договір купівлі-продажу нежитлового приміщення «Котельні» від 10.12.2004 р., посвідчений приватним нотаріусом Барського районного нотаріального округу Вінницької області Любарською Л.С., зареєстрований в реєстрі за № 2602 та висновок про розгляд проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки від 17.03.2020 року № 3992/82-20 експерта державної експертизи Головного управління Держгеокадастру у Чернігівській області Арвахі Т.В., сесія міської ради ВІРШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0882га, кадастровий номер 0520210100:04:038:0037 по вул. Новоселів, 7 «а» в м. Бар для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови.

2. Передати гр.Гарнику Володимиру Романовичу в оренду земельну ділянку площею 0,0882га, кадастровий номер 0520210100:04:038:0037 по вул. Новоселів, 7 «а» в м. Бар строком на 10 років, із встановленням орендної плати в розмірі 3 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови із земель житлової та громадської забудови міста.

3.Гр.Гарнику Володимиру Романовичу:

- зареєструвати право оренди на земельну ділянку згідно Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

- у п'ятиденний строк після державної реєстрації договору оренди земельної ділянки надати копію договору відповідному органу доходів і зборів;

- дотримуватися Правил благоустрою території населених пунктів Барської міської об'єднаної територіальної громади;
- дотримуватися вимог ст. 96 та глави 17 Земельного кодексу України;
- заборонити розміщення без відповідних дозволів будь-яких об'єктів, в т. ч. тимчасових споруд, малих архітектурних форм, встановлення елементів благоустрою та ін.

4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань регулювання земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища (голова комісії - Хом'як О.М.).

Міський голова

А.А. Цицюрський

Секретар
міської ради Подуфалов В.М. _____
Начальник відділу
з юридичних питань Куций О.В. _____
Начальник відділу
земельних відносин Шуляк І.І. _____
Начальник відділу
МА ЖКГ Подельнюк О.М. _____