



УКРАЇНА

БАРСЬКА МІСЬКА РАДА

БАРСЬКОГО РАЙОНУ ВІННИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

Р І Ш Е Н Н Я

59 сесія

8 скликання

30.07.2020 р.

Про продаж земельної ділянки
несільськогосподарського призначення
гр. Кислейко Л.М.

Розглянувши поданий звіт з експертної грошової оцінки земельної ділянки несільськогосподарського призначення, на якій розташований об'єкт нерухомого майна: «Будівля», належний гр. Кислейко Людмилі Миколаївні на праві власності, розташований по вул. Святого Миколая, 1 в м. Бар, враховуючи рецензію на звіт з експертної грошової оцінки земельної ділянки, здійснену рецензентом Мархоцьким Олексієм Миколайовичем 03.07.2020р., керуючись статтями 12, 91, 125, 126, 127, 128 Земельного Кодексу України, статтями 25, 26, 59, 73 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтею 18 Закону України «Про автомобільні дороги», враховуючи рішення постійно діючого Третейського суду при асоціації «Правовий центр підприємництва» по справі № 24-04/07-77 від 25.04.2007р., постанову Барського районного суду Вінницької області від 16.11.2007р, з метою сприяння соціально-економічного розвитку міста, сесія міської ради ВІРШИЛА:

1. Погодити звіт з експертної грошової оцінки земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 0,0801га, кадастровий номер 0520210100:01:115:0005, цільове призначення: для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, на якій розташований належний заявнику об'єкт нерухомого майна: «Будівля» по вул. Святого Миколая, 1 в м. Бар.
2. Затвердити вартість земельної ділянки площею 0,0801 га за кадастровим номером 0520210100:01:115:0005, цільове призначення: для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, на якій розташований належний заявнику об'єкт нерухомого майна: «Будівля» по вул. Святого Миколая, 1 в м. Бар в сумі 240833 грн. 00 коп. (двісті сорок тисяч вісімсот тридцять три гривні 00 копійок) (без урахування ПДВ) на підставі звіту з експертної грошової оцінки земельної ділянки (висновок оцінювача про експертну грошову оцінку земельної ділянки несільськогосподарського призначення станом на 02.07.2020р.)
3. Продати гр. Кислейко Людмилі Миколаївні земельну ділянку площею 0,0801 га за кадастровим номером 0520210100:01:115:0005, цільове призначення: для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, на якій розташований належний заявнику об'єкт нерухомого майна: «Будівля» по вул. Святого Миколая, 1 в м. Бар за 240833 грн. 00 коп. (двісті сорок тисяч вісімсот тридцять три гривні 00 копійок) (без урахування ПДВ), при повній сплаті орендної плати на момент продажу.
4. Доручити міському голові Цицюрському А.А. укласти від імені ради договір купівлі-продажу земельної ділянки площею 0,0801га за кадастровим номером 0520210100:01:115:0005, цільове призначення: для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, на якій розташований належний заявнику об'єкт нерухомого майна: «Будівля» по

вул. Святого Миколая, 1 в м. Бар зі сплатою 100% вартості земельної ділянки в сумі 240833 грн. 00 коп. (двісті сорок тисяч вісімсот тридцять три гривні 00 копійок) (без урахування ПДВ).

5. Припинити дію договору оренди землі, укладеного 26.12.2019 р. між Барською міською радою та гр. Кислейко Людмилою Миколаївною з моменту набуття права власності на земельну ділянку гр. Кислейко Л.М.
6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань регулювання земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища (голова комісії - Хом'як О.М.).

Міський голова

А.А. Цицюрський

Секретар
міської ради Подуфалов В.М. _____
Начальник відділу
з юридичних питань Куций О.В. _____
Начальник відділу
земельних відносин Шуляк І.І. _____
Начальник відділу
МА ЖКГ Подельнюк О.М. _____