



УКРАЇНА

БАРСЬКА МІСЬКА РАДА
БАРСЬКОГО РАЙОНУ ВІННИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

Р І Ш Е Н Н Я

59 сесія

8 скликання

30.07.2020 р.

Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та передачу земельної ділянки в оренду гр. Нікуліній Л.М.

Розглянувши заяву гр. Нікуліної Л.М. про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та безоплатну передачу у власність земельної ділянки в зв'язку з набуттям права власності на гараж, із поданими матеріалами документації із землеустрою, керуючись статтями 12, 38, 39, 40, 93, 96, ч. 4 статті 116, 120, 122 – 126, п. 1 ч. 2 статті 134, Земельного кодексу України, статтею 24 Закону України «Про Державний земельний кадастр», статтею 16 Закону України «Про оренду землі», статтею 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», статтями 4, 5 Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», статтями 25, 26, 59, 73 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи договір купівлі продажу гаража від 09.07.2020 року, посвідчений приватним нотаріусом Барського районного нотаріального округу Вінницької області Лободою С.Л., зареєстрований в реєстрі за № 679, беручи до уваги рішення 10 сесії 8 скликання Барської міської ради «Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) Нікуліній Л.М., Маніті Л.М.» від 11.07.2017 року, сесія міської ради ВІРШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0027га, кадастровий номер 0520210100:01:033:0169 по вул. Каштановій, 19 Б, гараж 3 в м. Бар для будівництва індивідуальних гаражів, розроблену гр. Кирилюку Олександром Андрійовичем.

2. Передати гр. Нікуліній Лідії Миколаївні в оренду земельну ділянку площею 0,0027га, кадастровий номер 0520210100:01:033:0169 по вул. Каштановій, 19 Б, гараж 3 в м. Бар, строком на 49 років із встановленням орендної плати в розмірі 3% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки для будівництва індивідуальних гаражів за рахунок земель житлової та громадської забудови.

3. Гр. Нікуліній Лідії Миколаївні:

- зареєструвати право оренди на земельну ділянку згідно Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».
- у п'ятиденний строк після державної реєстрації договору оренди земельної ділянки надати копію договору відповідному органу доходів і зборів;
- дотримуватися Правил благоустрою території населених пунктів Барської міської об'єднаної територіальної громади;
- дотримуватися вимог ст. 96 та глави 17 Земельного кодексу України;
- заборонити розміщення без відповідних дозволів будь-яких об'єктів, в т. ч. тимчасових споруд, малих архітектурних форм, встановлення елементів благоустрою та ін.

4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань регулювання земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища (голова комісії - Хом'як О.М.).

Міський голова

А.А. Цицюрський

Секретар

міської ради Подуфалов В.М. _____

Начальник відділу

з юридичних питань Куций О.В. _____

Начальник відділу

земельних відносин Шуляк І.І. _____

Начальник відділу

МА ЖКГ Подельнюк О.М. _____