



УКРАЇНА

БАРСЬКА МІСЬКА РАДА

БАРСЬКОГО РАЙОНУ ВІННИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

Р І Ш Е Н Н Я

61 сесія

8 скликання

03.09.2020 р.

Про продаж земельної ділянки
несільськогосподарського призначення
гр. Мазур Л.В.

Розглянувши поданий звіт з експертної грошової оцінки земельної ділянки несільськогосподарського призначення, на якій розташований об'єкт нерухомого майна: прибудоване в п'ятиповерховому житловому будинку нежитлове приміщення «Магазин», належний гр. Мазур Ларисі Володимирівні на праві власності, розташований по вул. Чернишевського, 6 в м. Бар, враховуючи рецензію на звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки, здійснену рецензентом Мархоцьким Олексієм Миколайовичем 07.08.2020р., керуючись статтями 12, 91, 125, 126, 127, 128 Земельного Кодексу України, статтями 25, 26, 59, 73 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», з метою сприяння соціально-економічного розвитку міста, сесія міської ради ВІРШИЛА:

1. Погодити звіт з експертної грошової оцінки земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 0,0048 га за кадастровим номером 0520210100:01:043:0012, цільове призначення: для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, на якій розташований належний заявнику об'єкт нерухомого майна: прибудоване в п'ятиповерховому житловому будинку нежитлове приміщення «Магазин» по вул. Чернишевського, 6 в м. Бар.

2. Затвердити вартість земельної ділянки площею 0,0048 га за кадастровим номером 0520210100:01:043:0012, цільове призначення: для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, на якій розташований належний заявнику об'єкт нерухомого майна: прибудоване в п'ятиповерховому житловому будинку нежитлове приміщення «Магазин» по вул. Чернишевського, 6 в м. Бар в сумі 17297 грн. 00 коп. (сімнадцять тисяч двісті дев'яносто сім гривень 00 копійок) (без урахування ПДВ) на підставі звіту з експертної грошової оцінки земельної ділянки (висновок оцінювача про експертну грошову оцінку земельної ділянки несільськогосподарського призначення станом на 05.08.2020р.).

3. Продати гр. Мазур Ларисі Володимирівні земельну ділянку площею 0,0048 га за кадастровим номером 0520210100:01:043:0012, цільове призначення: для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, на якій розташований належний заявнику об'єкт нерухомого майна: прибудоване в п'ятиповерховому житловому будинку нежитлове приміщення «Магазин» по вул. Чернишевського, 6 в м. Бар за 17297 грн. 00 коп. (сімнадцять тисяч двісті дев'яносто сім гривень 00 копійок) (без урахування ПДВ), при повній сплаті орендної плати на момент продажу.

4. Доручити міському голові Цищорському А.А. укласти від імені ради договір купівлі-продажу земельної ділянки площею 0,0048 га за кадастровим номером

0520210100:01:043:0012, цільове призначення: для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, на якій розташований належний заявнику об'єкт нерухомого майна: прибудоване в п'ятиповерховому житловому будинку нежитлове приміщення «Магазин» по вул. Чернишевського, 6 в м. Бар зі сплатою 100% вартості земельної ділянки в сумі 17297 грн. 00 коп. (сімнадцять тисяч двісті дев'яносто сім гривень 00 копійок) (без урахування ПДВ).

5. Припинити дію договору оренди землі, укладеного 10.12.2018 р. між Барською міською радою та гр. Мазур Ларисою Володимирівною з моменту набуття права власності на земельну ділянку гр. Мазур Л.В.

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань регулювання земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища (голова комісії - Хом'як О.М.).

Міський голова

А.А. Цицюрський

Секретар
міської ради Подуфалов В.М. _____
Начальник відділу
з юридичних питань Куций О.В. _____
Начальник відділу
земельних відносин Шуляк І.І. _____
Начальник відділу
МА ЖКГ Подельнюк О.М. _____