



УКРАЇНА
БАРСЬКА МІСЬКА РАДА БАРСЬКОГО РАЙОНУ ВІННИЦЬКОЇ
ОБЛАСТІ

Р І Ш Е Н Н Я

61 сесія

8 скликання

03.09.2020 р.

Про припинення договору оренди землі
та встановлення земельного
(особистого) сервітуту гр. Острук І.О.

Розглянувши заяву гр.Острук Ірини Олександрівни про продовження договору оренди землі по вул. Гигоровичів-Барських,2 б в м. Бар, подані матеріали та документи, керуючись статтями 12, 38, 39, 96, 98-101, 122, 123, 125, 126 Земельного кодексу України, статтями 401, 402, 403, 406, 631 Цивільного кодексу України, статтями 4, 5 Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», статтею 31 Закону України «Про оренду землі», статей 25, 26, 59, 73 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», беручи до уваги Положення про порядок надання земельних ділянок у платне користування в місті Бар, затвердженого 12 сесією 7 скликання Барської міської ради від 14.07.2016 року, враховуючи те, що на земельній ділянці знаходиться тимчасова споруда, сесія міської ради ВІРШИЛА:

1. Відмовити в продовженні договору оренди землі, укладеного 20.07.2007року між гр.Острук Іриною Олександрівною та Барською міською радою на земельну ділянку площею 0,0043га, кадастровий номер 0520210100:01:033:0014 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (тимчасової споруди) по вул. Григоровичів-Барських,2 б в м. Бар в зв'язку з закінченням строку, на який було його укладено.

2. Встановити гр.Острук Ірині Олександрівні строковий платний земельний (особистий) сервітут для розміщення та обслуговування тимчасової споруди шляхом укладення договору на земельну ділянку площею 0,0043 га, кадастровий номер 0520210100:01:033:0014, цільове призначення: для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, місце розташування: м.Бар, вул.Григоровичів-Барських,2-б строком на 3 роки, починаючи з 14.07.2020року, із встановленням плати за користування земельною ділянкою в розмірі 12 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

3. Гр. Острук Ірині Олександрівні:

- звернутися до відділу з юридичних питань Барської міської ради та укласти договір про встановлення особистого сервітуту на земельну ділянку з Барською міською радою в місячний термін;
- зареєструвати право користування земельною ділянкою (сервітут) згідно Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень»;
- дотримуватися Правил благоустрою території населених пунктів Барської міської об'єднаної територіальної громади;
- дотримуватися вимог ст. 96 та глави 17 Земельного кодексу України;
- заборонити розміщення без відповідних дозволів будь-яких об'єктів, в т. ч. тимчасових споруд, малих архітектурних форм, встановлення елементів благоустрою та ін.

4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань регулювання земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища (голова комісії - Хом'як О.М.).

Міський голова

А.А. Цицюрський

Секретар
міської ради Подуфалов В.М. _____
Начальник відділу
з юридичних питань Куций О.В. _____
Начальник відділу
земельних відносин Шуляк І.І. _____
Начальник відділу
МА ЖКГ Подельнюк О.М. _____