



УКРАЇНА
Барська міська рада Вінницької області

ПРОТОКОЛ

62 (позачергова) сесія

8 скликання

14.09.2020р.

Початок сесії - 14 год. 10 хв.

Закінчення пленарного засідання – 14 год. 30 хв.

Місце проведення: зала засідань Будинку рад .

Всього обрано депутатів ради – 26 осіб та міський голова.

В роботі сесії взяли участь: 19 осіб, в т.ч.: 18 депутатів (Венгловський М.К., Гуменюк І.В., Гуршал І.Й., Кальман О.В., Капиця В.М., Ковальов М.Т., Мандра В.В., Мандрика М.І., Марущак Т.Л., Мельник Н.В., Олійник Р.Ю., Педос Г.В., Поляк С.В., Пужаліна Г.В., Романяк Л.Г., Трачук В.О., Хоменко В.В., Хом'як О.М.) та міський голова Цицюрський А.А.

Відсутні: депутати: Колос А.О., Лещенко О.М., Маковецький С.Г., Маршук М.К., Медвецький А.А., Мірчук С.В., Подуфалов В.М., Теплов А.А.

Запрошені: начальники відділів апарату міської ради, представники засобів масової інформації.

Присутні: начальники відділів апарату міської ради, представники засобів масової інформації,

Головуючий на сесії – міський голова Цицюрський А.А.

Головуючий згідно регламенту роботи Барської міської ради відкрив пленарне засідання 62 (позачергової) сесії Барської міської ради 8 скликання.

Виконується Гімн України.

Головуючий запропонував обрати секретаря 62 (позачергової) сесії міської ради 8 скликання, запитав щодо персоналій.

З зали запропоновано обрати секретарем сесії депутата Педос Г.В.

Голосували: за – «одноголосно».

ВИРІШИЛИ: Обрати секретарем пленарного засідання 62 (позачергової) сесії Барської міської ради 8 скликання депутата Педос Ганну Василівну.

Лічильна комісія Барської міської ради 8 скликання на постійній основі у складі : Мандрики М.І. , Романяк Л.Г. зайняла свої робочі місця.

Головуючий запропонував згідно регламенту роботи Барської міської ради працювати 20 хвилин без перерви, запитав щодо інших пропозицій.

Голосували: за – одноголосно.

ВИРІШИЛИ: Пленарне засідання 62 (позачергової) сесії Барської міської ради 8 скликання провести в межах 20 хвилин без перерви.

Головуючий повідомив, що Порядок денний розданий кожному депутату, запропонував затвердити порядок денний в цілому.

Голосували: за – одногolosно.

ВИРШИЛИ: Затвердити наступний порядок денний:

- 1) Про зупинення дії рішення 61 сесії Барської міської ради 8 скликання від 03.09.2020 р. «Про поновлення договору оренди земельної ділянки гр. Козловському В.Б. площею 0,0097 га, розташованої по вул. Григоровичів-Барських, 2Д в м. Бар»

Розгляд питань порядку денного:

Номер п/п

Перелік розглянутих питань, прийнятих рішень, результати поіменного голосування

1. **СЛУХАЛИ:** Про зупинення дії рішення 61 сесії Барської міської ради 8 скликання від 03.09.2020 р. «Про поновлення договору оренди земельної ділянки гр. Козловському В.Б. площею 0,0097 га, розташованої по вул. Григоровичів-Барських, 2Д в м. Бар» .
Головуючий зачитав розпорядження міського голови від 07.09.2020 за №94 «Про зупинення дії рішення 61 сесії Барської міської ради 8 скликання від 03.09.2020 р. «Про поновлення договору оренди земельної ділянки гр. Козловському В.Б. площею 0,0097 га, розташованої по вул. Григоровичів-Барських, 2Д в м. Бар».
Начальник відділу з юридичних питань Куций О.В. сказав, що тут порушення чинного законодавства, істотною умовою оренди землі є кадастровий номер, в договорі оренди, укладеному з Козловським В.Б., відсутній кадастровий номер.
Депутат Хоменко В.В. сказав, що вільні від забудови земельні ділянки передаються в оренду через аукціон, у разі невчасного звернення орендарем щодо поновлення договору оренди, земельна ділянка по новому законодавству може бути виставлена на аукціон, і попередній орендар на загальних підставах буде брати участь в аукціоні. Якби у орендаря була заборгованість по орендній платі, то були би підстави не продовжувати договір оренди землі. Запитав щодо своєчасного звернення щодо продовження договору та чи був повідомлений заявник про проблеми з реєстрацією земельної ділянки.
Гол.спеціаліст відділу земельних відносин Левицька Л.В. відповіла, що заявник звернувся в 2019 році вчасно, йому була надана відповідь про відсутність відомостей про земельну ділянку у Державному земельному кадастрі, запропоновано внести відомості та зареєструвати договір оренди.
Козловський Ю.Б., представник заявника, сказав, що земельній ділянці присвоєний кадастровий номер. Цицюрський А.А. виготовляв документи на цю земельну ділянку, йому заплатили за виготовлення документації на цю земельну ділянку.
Левицька Л.В. сказала, що вона зробила офіційний запит і їй надано відповідь, що відомості про земельну ділянку у Державному земельному кадастрі відсутні.
Козловський Ю.Б. сказав, що договір оренди мала зареєструвати Барська міська рада
Головуючий сказав, що має бути документація на землю та має бути присвоєний кадастровий номер. Наш спеціаліст повідомив, що кадастрового номера немає в ДЗК, заявник стверджує, що кадастровий номер є. В залі прозвучало, що хай буде проблема, але ж людина платила. Має бути документація на землю, кадастровий номер і ніхто незацікавлений, щоб орендар помінявся. Те, що ви там цитуєте, то це не про мене, і це черговий наклеп.
Козловський Ю.Б. сказав, що законодавство нас поставило в такі рамки, що потрібно поновити договір, щоб отримати кадастровий номер.
Куций О.В. сказав, що обов'язки щодо реєстрації договору покладені на орендаря і це неправда, що міська рада повинна була реєструвати договір.
ГОЛОСУВАЛИ: за – «18» (Венгловський М.К., Гуменюк І.В., Гуршал І.Й., Кальман О.В., Капиця В.М., Ковальов М.Т., Мандра В.В., Мандрика М.І., Марущак Т.Л., Мельник Н.В., Олійник Р.Ю., Педос Г.В., Поляк С.В., Пужаліна Г.В., Романяк Л.Г.,

Трачук В.О., Хоменко В.В., Хом'як О.М.), проти – «1» (Цицюрський А.А.), утримались – «0».

ВИРІШИЛИ:

- 1) Поновити договір оренди землі, укладений 25.05.2016 року між гр.Козловським Віктором Борисовичем та Барською міською радою на земельну ділянку загальною площею 0,0097га, призначену для провадження комерційної діяльності по вул.Григоровичів-Барських, 2Д в м. Бар.
- 1) Зобов'язати Козловського Віктора Борисовича виготовити технічну документацію на дану земельну ділянку.

Головуючий повідомив , що порядок денний вичерпаний, запитав щодо пропозицій та зауважень до порядку денного сесії.

Пропозицій та зауважень не надійшло.

Головуючий закрив пленарне засідання 62 (позачергової) сесії Барської міської ради 8 скликання.

Присутні виконують Гімн України.

Головуючий

А.А.Цицюрський

Секретар пленарного засідання

Г.В. Педос