



УКРАЇНА

БАРСЬКА МІСЬКА РАДА
БАРСЬКОГО РАЙОНУ ВІННИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

Р І Ш Е Н Н Я

П Р О Е К Т

сесія

скликання

2018р.

Про погодження технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки з метою подальшого оформлення права оренди ТОВ «Матеріальні ресурси»

Розглянувши клопотання ТОВ «Матеріальні ресурси» щодо погодження технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки з метою подальшого оформлення права оренди, враховуючи рішення Барського районного суду від 05.09.2014р., договір купівлі-продажу від 03.06.2018р., посвідченого приватним нотаріусом Барського РНО за № 1208, відповідно до статей 12, 39, 79¹, 91, 186 Земельного кодексу України, ст. 24 Закону України «Про Державний земельний кадастр», статті 56 Закону України «Про землеустрій», статей 25, 26, 59, 73 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Положенням про порядок надання земельних ділянок у платне користування в місті Бар, затвердженим 12 сесією 7 скликання Барської міської ради від 14.07.2016 року, міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Погодити технічну документацію із землеустрою щодо поділу земельної ділянки площею 7,7722 га кадастровий номер – 0520210100:01:159:0017, на шість земельних ділянок:

- площею 0,0709 га, кадастровий номер – 0520210100:01:159:0020,
- площею 0,5791 га, кадастровий номер – 0520210100:01:159:0018,
- площею 0,1910 га, кадастровий номер – 0520210100:01:159:0021,
- площею 1,4127 га, кадастровий номер – 0520210100:01:159:0022,
- площею 0,0878 га, кадастровий номер – 0520210100:01:159:0023,
- площею 5,4307 га, кадастровий номер – 0520210100:01:159:0024,

з цільовим призначенням: для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості з метою подальшого оформлення права оренди на земельні ділянки.

2. Розірвати договір оренди землі, укладений 01.03.2012р. між товариством з обмеженою відповідальністю «Матеріальні ресурси» та Барською міською радою, земельна ділянка площею 7,7722 га кадастровий номер – 0520210100:01:159:0017 в зв'язку з поділом земельної ділянки.

3. Передати товариству з обмеженою відповідальністю «Матеріальні ресурси» в оренду земельні ділянки площею 5,4307 га, кадастровий номер – 0520210100:01:159:0024 та площею 0,0878 га, кадастровий номер – 0520210100:01:159:0023 по вул. Цукрового заводу, 32 в м. Бар для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних

будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, строком на 10 років із встановленням орендної плати в розмірі 3 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

4. Землекористувачу ТОВ «Матеріальні ресурси»:

- дотримуватися Правил благоустрою території населених пунктів Барської міської об'єднаної територіальної громади;
- дотримуватися вимог ст. 96 та глави 17 Земельного кодексу України;
- звернутися до відділу з юридичних питань Барської міської ради та укласти договір оренди землі з Барською міською радою в місячний термін;
- зареєструвати право оренди на земельну ділянку згідно Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».
- заборонити розміщення без відповідних дозволів будь-яких об'єктів: тимчасових споруд, в т. ч. малих архітектурних форм, встановлення елементів благоустрою та ін.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань регулювання земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища (голова комісії - Хом'як О.М.).

Начальник відділу з юридичних питань
Чубар О.В. _____

Начальник відділу земельних відносин
Шуляк І.І. _____