



УКРАЇНА
БАРСЬКА МІСЬКА РАДА БАРСЬКОГО РАЙОНУ ВІННИЦЬКОЇ
ОБЛАСТІ

Р І Ш Е Н Н Я

проект

сесія

8 скликання

2019 р.

Про затвердження документації
із землеустрою щодо відведення
земельної ділянки в користування
гр. Таєнчуку О.В.

Розглянувши заяву гр. Таєнчука Олександра Валерійовича щодо затвердження документації із землеустрою щодо відведення земельної ділянки в користування, подані матеріали та документи керуючись статтями 12, 126, 186, Главою 16 Земельного Кодексу України, статтями 401, 402, 403, 406, 631 Цивільного кодексу України, статтю 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», статтями 25, 26, 59, 73 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтю 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», беручи до уваги Положення про порядок надання земельних ділянок у платне користування в місті Бар, затвердженого 12 сесією 7 скликання Барської міської ради від 14.07.2016 року міська рада **ВИРІШИЛА**

1. Затвердити гр. Таєнчуку Олександрю Валерійовичу проект із землеустрою щодо відведення земельної ділянки для оформлення права земельного сервітуту на земельну ділянку площею 0,0014 га, кадастровий номер—0520210100:01:049:0043, по вул.Каштановій, 64 в м. Бар для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (облаштування окремого входу до офісу).
2. Передати гр. Таєнчуку Олександрю Валерійовичу вищевказану земельну ділянку в користування на праві земельного сервітуту терміном на 10 років за рахунок земель житлової та громадської забудови міста.
3. Встановити плату за користування земельною ділянкою на праві земельного сервітуту в розмірі 6% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.
4. Землекористувачу гр. Таєнчуку Олександрю Валерійовичу :
 - дотримуватися Правил благоустрою території населених пунктів Барської міської об'єднаної територіальної громади;
 - дотримуватися вимог ст. 96 та глави 17 Земельного кодексу України;
 - звернутися до відділу з юридичних питань Барської міської ради та укласти договір про встановлення особистого сервітуту на земельну ділянку з Барською міською радою в місячний термін;
 - зареєструвати договір про встановлення особистого сервітуту на земельну ділянку згідно Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень»;
 - заборонити розміщення без відповідних дозволів будь-яких об'єктів: тимчасових споруд, в т. ч. малих архітектурних форм, встановлення елементів благоустрою та ін.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань регулювання земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища (голова комісії - Хом'як О.М.).

Начальник відділу з юридичних питань
Чубар О.В. _____

Начальник відділу земельних відносин
Шуляк І.І. _____

Начальник відділу МА та ЖКГ
Подельнюк О.І. _____