

постійна комісія з питань архітектури, будівництва та житлово-комунального господарства

- 4.7.1 **СЛУХАЛИ:** Про дозвіл КП «Бар-благоустрій» на коригування проектно-кошторисної документації «Капітальний ремонт дорожнього покриття по вул. Чернишевського (від перехрестя з вул.. С.Руданського до перехрестя з вул.. Дорошенка) в м.Бар Вінницької області».

ПРОЕКТ РІШЕННЯ: Надати дозвіл КП «Бар-благоустрій» на коригування проектно-кошторисної документації «Капітальний ремонт дорожнього покриття по вул. Чернишевського (від перехрестя з вул.. С.Руданського до перехрестя з вул.. Дорошенка) в м.Бар Вінницької області».

ГОЛОСУВАЛИ:

ВИРІШИЛИ:

- 4.7.2 **СЛУХАЛИ:** Про дозвіл КП «БАР-БЛАГОУСТРІЙ» на збір вихідних даних та виготовлення проектно – кошторисної документації на капітальний ремонт дорожнього покриття по вулиці Кооперативна в м. Бар Вінницької області.

ПРОЕКТ РІШЕННЯ: Надати дозвіл КП «БАР-БЛАГОУСТРІЙ» на збір вихідних даних та виготовлення проектно – кошторисної документації на капітальний ремонт дорожнього покриття по вулиці Кооперативна в м. Бар Вінницької області.

ГОЛОСУВАЛИ:

ВИРІШИЛИ:

постійна комісія з питань регулювання земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища

- 4.18. **СЛУХАЛИ:** заяви громадян про виділення земельних ділянок для будівництва житлових будинків та гаражів.

ПРОЕКТ РІШЕННЯ: Включити в списки щодо виділення земельних ділянок наступних громадян:

для будівництва житлового будинку в пільгову чергу

6). Наговіцина Іллю Геннадійовича - під № 280 (АТО).

ГОЛОСУВАЛИ:

ВИРІШИЛИ:

- 4.19. **СЛУХАЛИ:** заяви фізичних та юридичних осіб про затвердження технічних документацій із землеустрою, проектів землеустрою.

ПРОЕКТ РІШЕННЯ:

4.19.1) Затвердити технічні документації із землеустрою щодо встановлення меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та передати земельні ділянки безоплатно у власність наступним громадянам:

4.19.1.1) Вишковській Інні Мечиславівні – площею 0,0620 га, кадастровий номер– 0520210100:01:025:0028 по вул. Пушкінській, 5 в м. Бар для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд за рахунок земель житлової та громадської забудови;

4.19.1.2) Глушку Анатолію Вікторовичу – площею 0,1000 га, кадастровий номер 0520210100:02:020:0018 по вул. Н.Курченко, 49 в м. Бар для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд за рахунок земель житлової та громадської забудови;

4.19.1.3) Зелененькій Ірині Алімівні – площею 0,0024 га, кадастровий номер 0520280100:01:022:0220 по вул. М. Кривоноса, 60, ряд Е, гараж 30 в м. Бар для будівництва індивідуальних гаражів за рахунок земель житлової та громадської забудови.

4.19.2) Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки та передати земельну ділянку безоплатно у власність за рахунок земель житлової та громадської забудови:

Зайцю Сергію Васильовичу – площею 0,0603 га, кадастровий номер– 0520210100:02:026:0041, по вул. Волонтерській, 12 в м.Бар для будівництва і обслуговування

житлового будинку, господарських будівель і споруд.

4.19.3) Враховуючи свідоцтво про право на спадщину від 18.05.2018р. посвідчене приватним нотаріусом Барського РНО Крижанівським А.П., зареєстроване за № 675,-

Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0590 га, кадастровий номер 0520210100:01:066:0030, по вул. Стельмаха, 27 в м. Бар для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд, розроблену **Тіщенко Олені Михайлівні**. Передати **Тіщенко Наталі Андріанівні** вищезазначену земельну ділянку безоплатно у власність за рахунок земель житлової та громадської забудови.

4.19.4) Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, цільове призначення якої змінюється із земель для будівництва індивідуальних гаражів у землі для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), гр. Походзей Наталії Джабірівни, площею 0,0060 га, кадастровий номер 0520210100:01:141:0113 по вул. Мельника П., 28-а в м. Бар;

Змінити цільове призначення земельної ділянки, площею 0,0060 га, кадастровий номер 0520210100:01:141:0113 по вул. Мельника П., 28-а в м. Бар, яка перебуває у власності гр. Походзей Наталії Джабірівни, із земель для будівництва індивідуальних гаражів у землі для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

4.19.5) Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передати у постійне користування ОСББ «Газовик+» земельну ділянку площею 0,2361 га, кадастровий номер 0520210100:01:108:0066 по вул. Соборній, 17 в м. Бар для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку за рахунок земель житлової та громадської забудови.

ГОЛОСУВАЛИ:

ВИРІШИЛИ:

4.20. **СЛУХАЛИ:** заяви фізичних осіб про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою.

ПРОЕКТ РІШЕННЯ:

4.20.1) Надати Рибаку Віталію Ігоровичу дозвіл на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), орієнтовною площею 0,0004 га, що розташована у м. Бар по площі Пам'яті, 21 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (облаштування входу до нежитлового приміщення), з метою подальшого оформлення права користування на умовах особистого сервітуту.

4.20.2) Надати Виноградському Людвігу Ігоровичу дозвіл на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), орієнтовною площею 0,0150 га, що розташована у м. Бар по вул. Бони Сфорци, 1 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (обслуговування нежитлового приміщення «Магазин»), з метою подальшого оформлення права користування на умовах оренди.

ГОЛОСУВАЛИ:

ВИРІШИЛИ:

4.21. **СЛУХАЛИ:** заяву Куліковського Романа Володимировича про безоплатну передачу у власність земельних ділянок із поданими матеріалами документації із землеустрою

ПРОЕКТ РІШЕННЯ: Враховуючи рішення 12 сесії 6 скликання Барської міської ради від 13.07.2011р. «Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо складання документів, що посвідчують право оренди на земельні ділянки гр. Мельник Г.А.», договір дарування від 14.03.2018р.,-

Передати земельні ділянки безоплатно у власність Куліковському Роману Володимировичу:

- площею 0,0315 га, кадастровий номер – 0520210100:01:146:0056 по пров. Шевченка, 3 в м. Бар для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд за рахунок земель житлової та громадської забудови;

- площею 0,0051 га, кадастровий номер – 0520210100:01:146:0057 по пров. Шевченка, 3 в м. Бар для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд за рахунок земель житлової та громадської забудови .

ГОЛОСУВАЛИ:

ВИРІШИЛИ:

- 4.22. **СЛУХАЛИ:** заяву Микитюк Н.П. про дозвіл на виготовлення технічної документації щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості).

ПРОЕКТ РІШЕННЯ: Враховуючи те, що дана земельна ділянка має кадастровий номер та належить іншій особі згідно державного акту на право власності на земельну ділянку від 26.02.2003р.

Відмовити Микитюк Наталі Петрівні в наданні дозволу на виготовлення технічної документації щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0493 га, кадастровий номер 0520210100:01:066:0001 по вул. Трудова, 10 в м. Бар для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд.

ГОЛОСУВАЛИ:

ВИРІШИЛИ:

- 4.23. **СЛУХАЛИ:** звернення фізичних та юридичних осіб про укладення, поновлення договорів оренди землі/договори про встановлення особистого сервіту.

ПРОЕКТ РІШЕННЯ: Укласти, поновити договори оренди землі/договори про встановлення особистого сервіту, що нижчевказані:

4.23.1) Укласти договір оренди землі з гр. Щербатюком Віталієм Броніславовичем з 23.09.2014 року, враховуючи договір про встановлення особистого сервіту від 22.09.2014р. та правовстановлюючі документи на право власності на об'єкт житлової нерухомості, зареєстровані 16.05.2016р., на земельну ділянку площею 0,0017 га для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (обслуговування прибудови до квартири багатоквартирного житлового будинку) по вул. Соборній, 11-63 в м. Бар, кадастровий номер 0520210100:01:108:0056 строком на 10 років з 22.09.2017 року з встановленням орендної плати в розмірі 3 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

ГОЛОСУВАЛИ:

ВИРІШИЛИ:

4.23.2) Укласти договір оренди землі з гр. Крижанівською Аллою Вікторівною, враховуючи рішення 45 сесії 6 скликання Барської міської ради від 31.10.2013року «Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) гр. Крижанівської А.В.», на земельну ділянку площею 0,0065 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (обслуговування приміщення магазину-прибудови) по вул. Героїв Майдану, 32, в м. Бар, кадастровий номер 0520210100:01:057:0116, строком на 3 роки з встановленням орендної плати в розмірі 12% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

ГОЛОСУВАЛИ:

ВИРІШИЛИ:

4.23.3) Поновити Язвенюку Ігорю Михайловичу договір оренди землі від 06.07.2015 року на земельну ділянку загальною площею 0,0231 га для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови по вул. Героїв Майдану, 17-а в м. Бар, кадастровий номер 0520210100:01:033:0135 строком на 3 роки з 17.06.2018 року з встановленням орендної плати в розмірі:

- площею 0,0114 га під капітальною господарською спорудою в розмірі 12 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки;

- площею 0,0117 га під прибудинковою територією (двір) в розмірі 6 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки;

ГОЛОСУВАЛИ:

ВИРІШИЛИ:

4.23.4) Поновити Слободянюк Катерині Анатоліївні, ФОП Слободянюку Михайлу Євгенійовичу договір оренди землі від 25.09.2015 року на земельну ділянку площею 0,0035 га для

будівництва та обслуговування будівель торгівлі (обслуговування входу до магазину) по вул. Гагаріна, 3-76 в м.Бар, кадастровий номер 0520210100:01:055:0074 строком на 10 років з 25.08.2018 року з встановленням орендної плати в розмірі 6 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

ГОЛОСУВАЛИ:

ВИРІШИЛИ:

4.23.5) Поновити ФОП Гудзю Вадиму Миколайович договір оренди землі від 07.07.2015 року, на земельну ділянку площею 0,0442 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вул. Островського, 2/1 в м. Бар, кадастровий номер **0520210100:01:028:0002** строком на 10 років з 08.07.2017 року з встановленням орендної плати в розмірі 12 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

ГОЛОСУВАЛИ:

ВИРІШИЛИ:

4.23.6) Поновити ФОП Гудзю Вадиму Миколайович договір оренди землі від 07.07.2011 року, на земельну ділянку площею 0,0439 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вул. Островського, 2/1 в м.Бар, кадастровий номер **0520210100:01:028:0025** строком на 10 років з 08.07.2017 року з платою за користування земельною ділянкою в розмірі 12 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

ГОЛОСУВАЛИ:

ВИРІШИЛИ:

4.23.7) Поновити Поповій Олені Назарівні договір оренди землі від 20.12.2016 року на земельну ділянку площею 0,0198 га для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Першотравневій,16 в м. Бар, кадастровий номер 0520210100:01:036:0037 строком на 10 років з 08.12.2017 року з встановленням орендної плати в розмірі 3 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

ГОЛОСУВАЛИ:

ВИРІШИЛИ:

4.23.8) Поновити ФОП Щепковському Віктору Миколайовичу договір оренди землі від 23.10.2015 року на земельну ділянку площею 0,0283 га для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств по вул. Заводській,10, в м. Бар, кадастровий номер 0520210100:01:157:0028 строком на 10 років з 06.07.2018 року з встановленням орендної плати в розмірі 3 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

ГОЛОСУВАЛИ:

ВИРІШИЛИ:

4.23.9) Поновити ФОП Щепковському Віктору Миколайовичу договір оренди землі від 23.10.2015 року на земельну ділянку площею 0,7956 га для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств по вул. Заводській, 10, в м. Бар, кадастровий номер 0520210100:01:157:0027 строком на 10 років з 06.07.2018 року з встановленням орендної плати в розмірі 3 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

ГОЛОСУВАЛИ:

ВИРІШИЛИ:

4.23.10) Поновити Дмитруку Віталію Анатолійовичу договір про встановлення особистого сервітуту від 29.04.2014 року на земельну ділянку площею 0,0017 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (встановлення та обслуговування тимчасової споруди) по вул. Шевченка, біля будинку № 13 в м. Бар, кадастровий номер 0520210100:01:141:0101, строком на 3 роки з 15.04.2017р. з встановленням орендної плати в розмірі 12 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

ГОЛОСУВАЛИ:

ВИРІШИЛИ:

4.23.11) Поновити ФОП Храмцову Володимирі Миколайовичу договір оренди землі від

28.12.2015р. на земельну ділянку площею 0,0066 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (обслуговування тимчасової споруди) по вул. М.Кривоноса в м. Бар, кадастровий номер 0520210100:01:027:0006 строком на 3 роки з 19.03.2018року з встановленням орендної плати в розмірі 12 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

ГОЛОСУВАЛИ:

ВИРІШИЛИ:

4.23.12) Поновити ФОП Трокачевському Олександру Григоровичу договір про встановлення особистого сервіту від 08.09.2015 року на земельну ділянку площею 0,0060 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (обслуговування двох зблокованих тимчасових споруд з продажу автотракторних запчастин) по вул. Героїв Майдану, в м. Бар, кадастровий номер 0520210100:02:026:0029 строком на 3 роки з 25.08.2018 року з платою за користування земельною ділянкою в розмірі 12 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

ГОЛОСУВАЛИ:

ВИРІШИЛИ:

4.23.13) Поновити Шостаковській Галині Григорівні договір про встановлення особистого сервіту від 16.12.2014 року на земельну ділянку площею 0,0010 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (обслуговування входу до магазину) по вул. Героїв Майдану, 24-19 в м. Бар, кадастровий номер 0520210100:01:058:0029 строком на 3 роки з 23.09.2017 року з платою за користування земельною ділянкою в розмірі 6 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

ГОЛОСУВАЛИ:

ВИРІШИЛИ:

4.23.14) Поновити Заторській Тетяні Олександрівні договір про встановлення особистого сервіту від 29.04.2014 року на земельну ділянку площею 0,0020 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (обслуговування входу до магазину) по вул. Героїв Майдану, 16-16 в м. Бар, кадастровий номер 0520210100:01:059:0072 строком на 3 роки з 15.04.2017 року з платою за користування земельною ділянкою в розмірі 6 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

ГОЛОСУВАЛИ:

ВИРІШИЛИ:

4.23.15) Поновити ТОВ «ХЛІБНА КРАЇНА+» договір про встановлення особистого сервіту від 01.09.2016 року на земельну ділянку площею 0,0010 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (розміщення об'єктів виїзної торгівлі) по вул. Героїв Майдану, між будинками № 30 та № 32, в м. Бар, кадастровий номер 0520210100:01:057:0122 строком на 1 рік з 14.07.2018 року з платою за користування земельною ділянкою в розмірі 12 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

ГОЛОСУВАЛИ:

ВИРІШИЛИ:

4.23.16) Поновити ТОВ «ХЛІБНА КРАЇНА+» договір про встановлення особистого сервіту від 01.09.2016 року на земельну ділянку площею 0,0010 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (розміщення об'єктів виїзної торгівлі) по вул. Каштановій, біля будинку № 68 в м. Бар, кадастровий номер 0520210100:01:043:0041 строком на 1 рік з 14.07.2018 року з платою за користування земельною ділянкою в розмірі 12 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

ГОЛОСУВАЛИ:

ВИРІШИЛИ:

4.23.17) Поновити договір про встановлення особистого сервіту між Барською міською радою та Сопко Лесею Дмитрівною на земельну ділянку площею 0,0096 га, кадастровий номер 0520210100:01:108:0052, по вул. Соборній, 11 в м.Бар, з 01.03.2017р. на 3 роки для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (обслуговування доріжки і благоустрою навколо об'єкту торгівлі) з платою за користування земельною ділянкою в розмірі 6 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

Скасувати рішення 8 сесії Барської міської ради 8 скликання від 07.06.2017р. «Про поновлення договору оренди земельної ділянки з Сопко Л.Д.» щодо земельної ділянки площею 0,0131 по вул. Соборній , 11-91.

ГОЛОСУВАЛИ:

ВИРІШИЛИ:

4.24. **СЛУХАЛИ:** заяву Захарчука Д.В. щодо виділення земельної ділянки площею 0,0200 га по вул.Героїв Майдану для ведення особистого селянського господарства.

ПРОЕКТ РІШЕННЯ: Викласти рішення 3 сесії Барської міської ради 7 скликання від 04.12.2015р. «Про дозвіл на виготовлення документації на земельну ділянку гр. Захарчук Д.В.» в новій редакції :

«1.Надати дозвіл гр. Захарчуку Дмитру Васильовичу на виготовлення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність орієнтовною площею 0,0600 га по вул. Героїв Майдану, 90 Б в м.Бар для ведення особистого селянського господарства за рахунок земель житлової та громадської забудови.

ГОЛОСУВАЛИ:

ВИРІШИЛИ:

4.25. **СЛУХАЛИ:** заяви фізичних осіб щодо зменшення плати за користування земельними ділянками.

ПРОЕКТ РІШЕННЯ:

4.25.1) Встановити Нікіфоровій Вікторії Євгеніївні орендну плату за земельну ділянку, вільну від забудови (під проїздами, проходами та площадками) площею 0,0010 га по вул. Гагаріна, 3-73 в м.Бар для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (обслуговування входу до магазину) в розмірі 6 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

ГОЛОСУВАЛИ:

ВИРІШИЛИ:

4.25.2) Встановити Вишневській Ільмірі Хамідівні плату за користування земельною ділянкою на умовах земельного сервітуту, вільною від забудови (під проїздами, проходами та площадками) площею 0,0015 га по вул. Каштановій , 21 в м.Бар для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (облаштування окремих входів до квартири та нежитлового приміщення «МАГАЗИН») в розмірі 6 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

ГОЛОСУВАЛИ:

ВИРІШИЛИ:

4.25.3) Встановити Зозулі Олексію Станіславовичу орендну плату за земельну ділянку площею 0,1000 га по вул. Шпаковича, 30 в м.Бар для будівництва та обслуговування будівель торгівлі в розмірі 3 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

ГОЛОСУВАЛИ:

ВИРІШИЛИ: