

ПРОЕКТИ РІШЕНЬ

постійна комісія з питань регулювання земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища

1. **СЛУХАЛИ:** заяви громадян про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо встановлення меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та безоплатну передачу у власність земельних ділянок із поданими матеріалами документацій із землеустрою
ПРОЕКТ РІШЕННЯ: Затвердити технічні документації із землеустрою щодо встановлення меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та передати земельні ділянки безоплатно у власність наступним громадянам:
 - 1.1) Костюк Марії Казимирівні – площею 0,0284 га, кадастровий номер 0520210100:01:105:0090 по вул. Монастирській, 51 в м. Бар для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд за рахунок земель житлової та громадської забудови;
 - 1.2) Островіцькій Світлані Володимирівні:
 - площею 0,1711 га, кадастровий номер 0520280100:04:004:0040 по вул. Шкільній, 13 в с. Антонівка для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд за рахунок земель житлової та громадської забудови;
 - площею 0,2028 га, кадастровий номер 0520280100:05:001:0054 по вул. Волошковій в с. Глинянка для ведення особистого селянського господарства із земель сільськогосподарського призначення;
 - площею 0,2079 га, кадастровий номер 0520280100:05:001:0055 по вул. Волошковій в с. Глинянка для ведення особистого селянського господарства із земель сільськогосподарського призначення;
 - 1.3) Камінській Ользі Юріївні :
 - площею 0,0829 га, кадастровий номер 0520210100:01:157:0078 по вул. Героїв Чорнобиля, 4 кв. 1 в м. Бар для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд за рахунок земель житлової та громадської забудови;
 - площею 0,0171 га, кадастровий номер 0520210100:01:157:0050 по вул. Героїв Чорнобиля, 4 кв. 1 в м. Бар для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд за рахунок земель житлової та громадської забудови.
2. **СЛУХАЛИ:** заяву Хмелюк Т.С., Штегеран Г.С., Коваль М.С. про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та безоплатну передачу у спільну сумісну власність земельної ділянки із поданими матеріалами документації із землеустрою.
ПРОЕКТ РІШЕННЯ: Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та передати земельну ділянку безоплатно у спільну сумісну власність наступним громадянам: Хмелюк Тамарі Степанівні, Штегеран Ганні Степанівні, Ковалю Миколі Степановичу - площею 0,0170 га, кадастровий номер –0520210100:01:076:0023, по вул. Шпаковича, 21 в м. Бар для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд за рахунок земель житлової та громадської забудови міста.

3. **СЛУХАЛИ:** заяву Семцова О.С. про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельних ділянок в натурі (на місцевості).
ПРОЕКТ РІШЕННЯ: Враховуючи договір купівлі-продажу земельної ділянки,-
Затвердити Семцову Олександрю Степановичу технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для оформлення права власності на земельну ділянку площею 0,0600 га, кадастровий номер– 0520210100:01:124:0013, по вул. Наливайка, 27 в м.Бар для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд.
4. **СЛУХАЛИ:**заяву гр. Гончарука Валерія Михайловича про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва індивідуальних гаражів із поданими матеріалами документації із землеустрою,
ПРОЕКТ РІШЕННЯ: Враховуючи інформаційну довідку щодо обмежень і сервітутів на земельну ділянку № 01-19-42 від 19.02.2018р., видану відділом ЖКГМА Барської райдержадміністрації, -
Відмовити гр. Гончаруку Валерію Михайловичу в затвердженні проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0024 га, кадастровий номер 0520210100:01:057:0139, по вул. Каштановій, 7 А, гараж 8 в м. Бар у власність для будівництва індивідуальних гаражів за рахунок земель житлової та громадської забудови.
5. **СЛУХАЛИ:** заяви громадян про дозвіл на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для оформлення права власності
ПРОЕКТ РІШЕННЯ: Надати дозвіл на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для оформлення права власності на земельні ділянки наступним громадянам:
- 1) Марцишевському Василю Івановичу орієнтовною площею 0,0600 га по вул. Герасимчука , 14 А в м.Бар для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд за рахунок земель житлової та громадської забудови.
 - 2) Корнійчуку Валерію Віталійовичу - орієнтовною площею 0,0500 га по вул. Цукрового заводу, 27, кв.1 в м.Бар для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд за рахунок земель житлової та громадської забудови ;
 - 3) Рум'янцевій Наталії Михайлівні - орієнтовною площею 0,0024 га по вул. М. Кривоноса, 60, гараж 410 в м. Бар для будівництва індивідуальних гаражів за рахунок земель житлової та громадської забудови.
6. **СЛУХАЛИ:** заяви громадян про надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для оформлення права спільної сумісної власності.
ПРОЕКТ РІШЕННЯ: Надати дозвіл на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для оформлення права спільної сумісної власності на земельні ділянки наступним громадянам:
- 6.1) Гончаруку Дмитру Валентиновичу, Гончаруку Роману Валентиновичу - орієнтовною площею 0,0700 га по пров. Врублевського, 10 в м.Бар для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд за рахунок земель житлової та громадської забудови.
 - 6.2) Куцому Василю Олександровичу, Куцому Володимирі Олександровичу -

орієнтовною площею 0,0750 га по вул. Бони Сфорци,44 в м.Бар для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд за рахунок земель житлової та громадської забудови.

6.3) Колеснік Наталії Володимирівні, Кузьмі Оксані Володимирівні - орієнтовною площею 0,1000 га по вул. М.Кривоноса, 49 в м.Бар для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд за рахунок земель житлової та громадської забудови.

7. **СЛУХАЛИ:** заяви громадян про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки з метою подальшого оформлення права користування на умовах особистого сервітуту в м. Бар.

ПРОЕКТ РІШЕННЯ: Надати дозвіл на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) на земельні ділянки наступним громадянам:

7.1) Гаєнчуку Олександрю Валерійовичу - орієнтовною площею 0,0014 га, що розташована у м. Бар по вул. Каштановій, 64 для іншої житлової забудови (облаштування входу до квартири), з метою подальшого оформлення права користування на умовах особистого сервітуту за рахунок земель житлової та громадської забудови.

7.2) Пазюку Євгену Григоровичу - орієнтовною площею 0,0025 га, яка знаходиться в м. Бар по вул.Каштановій, 11 для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови (облаштування окремого входу та пандусу до лікарського кабінету) з метою подальшого оформлення права користування на умовах особистого сервітуту за рахунок земель житлової та громадської забудови.

8. **СЛУХАЛИ:** заяви громадян про виділення земельних ділянок для будівництва житлових будинків та гаражів,

ПРОЕКТ РІШЕННЯ: Включити в списки щодо виділення земельних ділянок наступних громадян:

для будівництва житлового будинку в пільгову чергу:

- 1). Лопатіна Максима Олексійовича - під № 285 (АТО);
- 2). Закаленка Сергія Вікторовича - під № 286 (АТО);
- 3). Олійника Сергія Сергійовича – під № 287 (АТО).

для будівництва індивідуальних гаражів :

- 4). Лопатіна Максима Олексійовича - під № 643 (АТО);
- 5). Олійника Сергія Сергійовича - під № 644 (АТО);

9. **СЛУХАЛИ:** звернення фізичних та юридичних осіб про поновлення договорів оренди землі

1. **ПРОЕКТ РІШЕННЯ:** Укласти, поновити договори про встановлення особистого сервітуту, що нижчевказані:

9.1) Поновити ФОП Чернелівському Сергію Валерійовичу договір оренди від 21.09.2015 року на земельну ділянку загальною площею 0,0020 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (обслуговування тимчасової споруди «Преса») по вул. Каштановій в м. Бар, кадастровий номер 0520210100:01:036:0011, строком на 3 роки з 18.09.2018р. з встановленням плати за користування земельною ділянкою в розмірі 12 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

9.2) Поновити ТОВ «Інвестпромресурс» договір оренди від 17.07.2014 року на земельну ділянку площею 0,4963 га для інших потреб промисловості по вул. Арсенальній, 15 А

в м. Бар, кадастровий номер 0520210100:02:028:0001, строком на 1 рік з 18.07.2018р. з встановленням плати за користування земельною ділянкою в розмірі 3 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

10. **СЛУХАЛИ:** заяву Трокачевського О.Г. щодо поновлення йому договору про встановлення особистого сервітуту на земельну ділянку площею 0,0060 га по вул. Героїв Майдану в м.Бар, а саме збільшення терміну дії договору з трьох до десяти.
ПРОЕКТ РІШЕННЯ: Внести зміни до рішення 27 сесії Барської міської ради 8 скликання від 26.07.2018р. щодо поновлення ФОП Трокачевському Олександрю Григоровичу договору про встановлення особистого сервітуту на земельну ділянку площею 0,0060 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (обслуговування двох зблокованих тимчасових споруд з продажу автотракторних запчастин) по вул. Героїв Майдану в м.Бар, кадастровий номер 0520210100:02:026:0029, а саме слова «...строком на 3 роки...» замінити словами «...строком на 10 років...».
11. **СЛУХАЛИ:** заяву Слободянюка М.Є. про внесення змін до рішення 27 сесії Барської міської ради 8 скликання від 26.07.2017р. щодо поновлення договору оренди Слободянюк К.А., Слободянюку М.Є.
ПРОЕКТ РІШЕННЯ: Внести зміни до рішення 27 сесії Барської міської ради 8 скликання від 26.07.2017р. щодо поновлення договору оренди Слободянюк Катерині Анатоліївні, ФОП Слободянюку Михайлу Євгенійовичу, а саме слова «... Слободянюк Катерині Анатоліївні, ...» вилучити.
12. **СЛУХАЛИ:** заяву гр.Літвина Б.В. про поновлення договору про встановлення особистого сервітуту на земельну ділянку площею 0,0006 га для здійснення тимчасової виїзної торгівлі хлібобулочними виробами по вул. Соборній (біля районної бібліотеки) в м. Бар.
ПРОЕКТ РІШЕННЯ запропонований відділом земельних відносин: Поновити гр. Літвину Богдану Васильовичу договір про встановлення особистого сервітуту від 21.04.2015 року на земельну ділянку площею 0,0006 га для здійснення тимчасової виїзної торгівлі хлібобулочними виробами по вул. Соборній (біля районної бібліотеки) в м. Бар, строком на 2 роки з 22.04.2017р. з встановленням плати за користування земельною ділянкою в розмірі 12 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.
ПРОЕКТ РІШЕННЯ запропонований профільною комісією: Враховуючи недоцільність здійснення виїзної торгівлі хлібобулочними виробами на території біля районної бібліотеки по вул. Соборній в м. Бар, -
Відмовити гр. Літвину Богдану Васильовичу у поновленні договору про встановлення особистого сервітуту на земельну ділянку площею 0,0006 га для здійснення тимчасової виїзної торгівлі хлібобулочними виробами по вул. Соборній (біля районної бібліотеки) в м. Бар.