

постійна комісія з питань регулювання земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища

1. **СЛУХАЛИ:** заяви громадян про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо встановлення меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та безоплатну передачу у власність земельних ділянок із поданими матеріалами документацій із землеустрою
- ПРОЕКТ РІШЕННЯ:** Затвердити технічні документації із землеустрою щодо встановлення меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та передати земельні ділянки безоплатно у власність наступним громадянам:
- 1.1) Абрамовичу Миколі Володимировичу:
 - площею 0,1969 га, кадастровий номер 0520280100:05:001:0062 по вул. Волошковій в с. Глинянка Барського району Вінницької області для ведення особистого селянського господарства за рахунок земель сільськогосподарського призначення;
 - площею 0,1500 га, кадастровий номер 0520280100:05:001:0061 по вул. Волошковій в с. Глинянка Барського району Вінницької області для ведення особистого селянського господарства за рахунок земель сільськогосподарського призначення.
 - 1.2) Бризгаловій Ніні Максимівні - площею 0,0024 га, кадастровий номер 0520210100:01:022:0225 по вул. М. Кривоноса, 60, ряд Д, гараж 55 а в м. Бар для будівництва індивідуальних гаражів за рахунок земель житлової та громадської забудови.
 - 1.3) Вакар Олександрі Кудратівні - площею 0,0015га, кадастровий номер 0520210100:01:060:0032 по вул. Гончарній, 22, бокс 1 в м. Бар для будівництва індивідуальних гаражів за рахунок земель житлової та громадської забудови.
 - 1.4) Власишену Дмитру Євгеновичу – площею 0,0019 га кадастровий номер 0520210100:01:022:0228 по вул. М. Кривоноса, 60, ряд Г, гараж 3а в м.Бар для будівництва індивідуального гаража із земель житлової та громадської забудови.
 - 1.5) Гарагоді Вірі Василівні - площею 0,0505 га, кадастровий номер 0520210100:01:029:0065 по вул. М. Кривоноса, 12а в м. Бар для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд за рахунок земель житлової та громадської забудови.
 - 1.6) Гуменюк Валентині Григорівні – площею 0,2846 га кадастровий номер 0520280100:05:001:0060 в с. Глинянка Барського району Вінницької області, для ведення особистого селянського господарства із земель сільськогосподарського призначення;
 - 1.7) Кльоцу Павлу Петровичу - площею 0,0798 га, кадастровий номер 0520210100:01:016:0009 по вул. Лесі Українки, 54 в м. Бар для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд за рахунок земель житлової та громадської забудови.
 - 1.8) Коденко Людмилі Дмитрівні - площею 0,0023 га, кадастровий номер 0520210100:01:022:0226 по вул. М. Кривоноса, 60, ряд Г, гараж 20а в м. Бар для будівництва індивідуальних гаражів за рахунок земель житлової та громадської забудови.
 - 1.9) Мазур Ніні Михайлівні – площею 0,2029 га, кадастровий номер 0520280100:03:001:0031 по вул. Зарічна в с. Широке Барського району Вінницької області, для ведення особистого селянського господарства із земель сільськогосподарського призначення;
 - 1.10) Мазур Олені Миколаївні:
 - площею 0,2500 га, кадастровий номер 0520280100:05:010:0019 по вул. Миру, 3 А в с. Глинянка Барського району Вінницької області для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд за рахунок земель житлової та громадської забудови;
 - площею 0,4779 га, кадастровий номер 0520280100:05:001:0064 по вул. Волошковій в с. Глинянка Барського району Вінницької області для ведення особистого селянського господарства за рахунок земель сільськогосподарського призначення;
 - площею 0,1034 га, кадастровий номер 0520280100:05:010:0020 по вул. Миру в с. Глинянка Барського району Вінницької області для ведення особистого селянського господарства за

рахунок земель сільськогосподарського призначення.

- 1.11) Мельнику Володимиру Миколайовичу - площею 0,0024га, кадастровий номер 0520210100:01:073:0024 по вул. Кооперативній, 20 А, гараж 23 в м. Бар для будівництва індивідуальних гаражів за рахунок земель житлової та громадської забудови.
 - 1.12) Олійник Тетяні Василівні - площею 0,0824га, кадастровий номер 0520210100:01:139:0013 по вул. Маняка В., 7 в м. Бар для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд за рахунок земель житлової та громадської забудови.
 - 1.13) Сороці Галині Дмитрівні:
 - площею 0,2500 га, кадастровий номер 0520280100:05:013:0036 по вул. Польова, 4 в с. Глинянка Барського району Вінницької області, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд за рахунок земель житлової та громадської забудов;
 - площею 0,1971 га, кадастровий номер 0520280100:05:013:0035 по вул. Польова, 4 в с. Глинянка Барського району Вінницької області, для ведення особистого селянського господарства із земель сільськогосподарського призначення;
 - площею 0,1778 га, кадастровий номер 0520280100:05:001:0063 по вул. Миру в с. Глинянка Барського району Вінницької області, для ведення особистого селянського господарства із земель сільськогосподарського призначення;
 - площею 0,1542 га, кадастровий номер 0520280100:05:003:0013 по вул. Волошковій в с. Глинянка Барського району Вінницької області, для ведення особистого селянського господарства із земель сільськогосподарського призначення.
2. **СЛУХАЛИ:** заяву Юрчака Р.І. про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та безоплатну передачу у власність земельної ділянки.
ПРОЕКТ РІШЕННЯ: Враховуючи договір купівлі-продажу гаража, -
- 1) Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0026га, кадастровий номер 0520210100:01:107:0057 по пров.Горького, 12А, гараж 5 в м. Бар для будівництва індивідуальних гаражів, розроблену Гутнік Надії Володимирівні.
 - 2) Передати гр. Юрчаку Роману Ігоровичу безоплатно у власність земельну ділянку площею 0,0026га, кадастровий номер 0520210100:01:107:0057 по пров. Горького, 12 А, гараж 5 в м. Бар для будівництва індивідуальних гаражів за рахунок земель житлової та громадської забудови.
3. **СЛУХАЛИ:** заяву гр. Скоробагатої В.Д. про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та безоплатну передачу у спільну сумісну власність земельної ділянки.
ПРОЕКТ РІШЕННЯ: Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передати гр. Скоробагатої Миколі Федоровичу, Скоробагатій Вірі Дмитрівні, Муржак Тетяні Миколаївні безоплатно в спільну сумісну власність земельну ділянку площею 0,1000 га, кадастровий номер – 0520210100:01:159:0025, по вул. Цукрового Заводу, 39-3 в м. Бар для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд за рахунок земель житлової та громадської забудови міста.
4. **СЛУХАЛИ:** заяву гр. Чернелівського Сергія Валерійовича щодо погодження технічної документації із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельних ділянок з метою подальшого оформлення права оренди.
ПРОЕКТ РІШЕННЯ:
- 1) Погодити технічну документацію із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельних ділянок, а саме об'єднання земельних ділянок площею 0,0039 га кадастровий номер – 0520210100:01:033:0006 та площею 0,0038 га кадастровий номер – 0520210100:01:033:0010 в одну земельну ділянку площею 0,0077 га кадастровий номер – 0520210100:01:033:0159 по вул.Героїв Майдану, 17 «г» в м.Бар з цільовим призначенням для будівництва та обслуговування будівель торгівлі з метою подальшого оформлення права оренди на земельну

- ділянку.
- 2) Розірвати договір оренди землі, укладений 14.04.2016р. між ФОП Чернелівським Сергієм Валерійовичем та Барською міською радою на земельну ділянку площею 0,0039 га кадастровий номер – 0520210100:01:033:0006 в зв'язку з об'єднанням земельних ділянок.
 - 3) Розірвати договір оренди землі, укладений 14.04.2016р. між ФОП Чернелівським Сергієм Валерійовичем та Барською міською радою на земельну ділянку площею 0,0038 га кадастровий номер – 0520210100:01:033:0010 в зв'язку з об'єднанням земельних ділянок.
 - 4) Передати гр. Чернелівському Сергію Валерійовичу в оренду земельну ділянку площею 0,0077 га кадастровий номер – 0520210100:01:033:0159 по вул.Героїв Майдану, 17 «г» в м.Бар строком на 10 років із встановленням орендної плати в розмірі 12 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки для будівництва та обслуговування будівель торгівлі із земель житлової та громадської забудови.
5. **СЛУХАЛИ:** Про затвердження Барській міській раді проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, цільове призначення якої змінюється
ПРОЕКТ РІШЕННЯ: Затвердити Барській міській раді проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, цільове призначення якої змінюється з «для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд енергогенеруючих підприємств, установ і організацій» на «для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості» площею 11,1946 га, кадастровий номер 0520210100:01:002:0040, що знаходиться по вул. Арсенальній, 70 Б в м. Бар.
6. **СЛУХАЛИ:** Про затвердження Барській міській раді технічної документації із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельних ділянок, зокрема поділу земельної ділянки по вул. Арсенальній в м. Бар на дві земельні ділянки на звернення Барського КВУ ВКГ «Барводоканал».
ПРОЕКТ РІШЕННЯ: Затвердити Барській міській раді технічну документацію із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельних ділянок, зокрема поділу земельної ділянки по вул. Арсенальній в м. Бар площею 33,8570 га кадастровий номер – 0520210100:01:002:0056, на дві земельні ділянки:
 - площею 25,8570 га, кадастровий номер – 0520210100:01:002:0066, яка знаходиться по вул. Арсенальній в м. Бар,
 - площею 8,0000 га, кадастровий номер – 0520210100:01:002:0065, яка знаходиться по вул. Арсенальній в м. Бар,з цільовим призначенням: для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості.
7. **СЛУХАЛИ:** заяви громадян про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та передачу земельних ділянок безоплатно у власність
ПРОЕКТ РІШЕННЯ: Затвердити проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок та передати земельні ділянки безоплатно у власність за рахунок земель житлової та громадської забудови наступним громадянам:
 - 9.1) Керничному Руслану Васильовичу – площею 0,0619 га, кадастровий номер – 0520210100:02:026:0097, по вул. О. Штейка, 24 в м. Бар для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд за рахунок земель житлової та громадської забудови;
 - 9.2) Плеху Олександрю Олеговичу – площею 0,0659 га, кадастровий номер – 0520210100:02:026:0088, по вул. Військової, 5 в м. Бар для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд за рахунок земель житлової та громадської забудови;
 - 9.3) Шевчуку Анатолію Миколайовичу – площею 0,0600 га, кадастровий номер – 0520210100:02:026:0099, по вул. Добровольців, 3 в м. Бар для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд за рахунок земель житлової та громадської забудови.
8. **СЛУХАЛИ:** заяви осіб про дозвіл на виготовлення технічної документації із землеустрою

щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для оформлення права власності

ПРОЕКТ РІШЕННЯ: Надати дозвіл на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для оформлення права власності на земельні ділянки наступним громадянам:

10.1) Гулі Тамарі Яківні:

- орієнтовною площею 0,2500 га по вул. Шевченка, 3 в с. Антонівка Барського району Вінницької області для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд за рахунок земель житлової та громадської забудови;
- орієнтовною площею 0,2500 га по вул. Шевченка, 3 в с. Антонівка Барського району Вінницької області для ведення особистого селянського господарства за рахунок земель сільськогосподарського призначення;

10.2) Котик Вірі Іванівні:

- орієнтовною площею 0,2500 га по вул. Волошковій, 38 в с. Глинянка Барського району Вінницької області для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд за рахунок земель житлової та громадської забудови;
- орієнтовною площею 0,2000 га по вул. Волошковій, 38 в с. Глинянка Барського району Вінницької області для ведення особистого селянського господарства за рахунок земель сільськогосподарського призначення;
- орієнтовною площею 0,1000 га по вул. Миру в с. Глинянка Барського району Вінницької області для ведення особистого селянського господарства за рахунок земель сільськогосподарського призначення;
- орієнтовною площею 0,1200 га по вул. Миру в с. Глинянка Барського району Вінницької області для ведення особистого селянського господарства за рахунок земель сільськогосподарського призначення;

10.3) Котик Тетяні Тарасівні:

- орієнтовною площею 0,2500 га по вул. Миру, 4 в с. Глинянка Барського району Вінницької області для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд за рахунок земель житлової та громадської забудови;
- орієнтовною площею 0,0600 га по вул. Миру, 4 в с. Глинянка Барського району Вінницької області для ведення особистого селянського господарства за рахунок земель сільськогосподарського призначення;

9. **СЛУХАЛИ:** заяву гр. Войтюка Петра Олексійовича про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для оформлення права на земельні ділянки.

ПРОЕКТ РІШЕННЯ: Надати гр. Войтюку Петру Олексійовичу дозвіл на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) для подальшого оформлення права на земельні ділянки:

- орієнтовною площею 0,2500 га по вул. Т. Шевченка, 25 в с. Антонівка Барського району Вінницької області для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд за рахунок земель житлової та громадської забудови;
- орієнтовною площею 0,1100 га по вул. Т. Шевченка, 25 в с. Антонівка Барського району Вінницької області для ведення особистого селянського господарства за рахунок земель сільськогосподарського призначення.

10. **СЛУХАЛИ:** заяву гр. Мандри Н.В. про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для будівництва індивідуальних гаражів

ПРОЕКТ РІШЕННЯ: В зв'язку з тим, що бажана земельна ділянка згідно діючого Генерального плану м. Бар не передбачена для будівництва індивідуальних гаражів, - Відмовити гр. Мандрі Надії Василівні в наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для будівництва індивідуальних гаражів.

11. **СЛУХАЛИ:** заяву директора ДП «Райкоопзаготпромторг» В.В. Черничко про надання дозволу на

розроблення документації із землеустрою на земельну ділянку по вул. Арсенальній, 74 в м.Бар з метою подальшого оформлення права на земельну ділянку .

ПРОЕКТ РІШЕННЯ: Надати ДП «Райкоопзаготпромторг» дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, орієнтовною площею 0,0850 га, для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови, що розташована у місті Бар по вулиці Арсенальна, 74, з метою подальшого оформлення права оренди за рахунок земель житлової та громадської забудови.

12. **СЛУХАЛИ:** клопотання директора КП ПОН «Лотос» про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Каштановій, 34Г в м. Бар в оренду для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних будинків, офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для здійснення підприємницької та іншої діяльності, пов'язаної з отриманням прибутку).

ПРОЕКТ РІШЕННЯ: Надати Колективному підприємству побутового обслуговування населення «Лотос» дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 0,0250 га по вул. Каштановій, 34 Г в м. Бар в оренду для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних будинків, офісних приміщень та інших будівель громадської забудови) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

13. **СЛУХАЛИ:** заяву гр. Бородатої І.А. про передачу в оренду земельної ділянки по вул. Героїв Майдану, 24 в м. Бар.

ПРОЕКТ РІШЕННЯ:

- 1) Розірвати договір про встановлення особистого сервіту, укладений 11.09.2017р. між гр. Бородатою Інною Анатоліївною та Барською міською радою на земельну ділянку площею 0,0024 га, кадастровий номер 0520210100:01:058:0036 по вул. Героїв Майдану, 24 в м. Бар.
- 2) Передати гр. Бородатій Інні Анатоліївні в оренду земельну ділянку загальною площею 0,0024 га, кадастровий номер 0520210100:01:058:0036 по вул. Героїв Майдану, 24 в м. Бар строком на 10 років із встановленням орендної плати в розмірі 12 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки для будівництва для будівництва та обслуговування будівель торгівлі із земель житлової та громадської забудови.

14. **СЛУХАЛИ:**заяву гр. Омельчук Тамари Іванівни про продовження договору оренди землі по вул. Каштановій (біля буд. 48) в м. Бар.

ПРОЕКТ РІШЕННЯ:

- 3) Припинити договір оренди землі, укладений 11.03.2016 року між гр. Омельчук Тамарою Іванівною та Барською міською радою на земельну ділянку загальною площею 0,0027 га, кадастровий номер 0520210100:01:036:0013 для провадження комерційної діяльності по вул. Каштановій (біля буд. 48) в м. Бар в зв'язку з закінченням строку, на який було його укладено.
- 4) Передати гр. Омельчук Тамарі Іванівні в користування на праві особистого сервіту земельну ділянку загальною площею 0,0027 га, кадастровий номер 0520210100:01:036:0013 по вул. Каштановій (біля буд. 48) в м. Бар строком на 3 роки, починаючи з 01.03.2019р. із встановленням плати за користування земельною ділянкою в розмірі 12 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки для будівництва для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (обслуговування тимчасової споруди) із земель житлової та громадської забудови.

15. **СЛУХАЛИ:** заяву гр. Зборовської Ірини Василівни про внесення змін до рішення 57 сесії 6 скликання Барської міської ради від 29.12.2014р. «Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) Зборовській І.В.»

ПРОЕКТ РІШЕННЯ: Внести зміни до рішення 57 сесії 6 скликання Барської міської ради від 29.12.2014р. «Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) Зборовській І.В.», а саме : Пункт 2 рішення доповнити словами «..., кадастровий номер земельної ділянки 0520210100:05:001:0011.».

16. **СЛУХАЛИ:** заяву гр. Грузевича Костянтина Олеговича про внесення змін до рішення 7 сесії 8 скликання Барської міської ради від 05.05.2017р. «Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) Рублевській Л.В.»
- ПРОЕКТ РІШЕННЯ:**
- 1) Пункти 2 і 3 рішення 7 сесії 8 скликання Барської міської ради від 05.05.2017р. «Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) Рублевській Л.В.» визнати такими, що втратили чинність.
 - 2) Передати у власність гр. Грузевичу Костянтину Олеговичу земельну ділянку площею 0,0033 га кадастровий номер 0520210100:01:055:0096 по вул. Гагаріна, 21, гараж 16 в м. Бар для будівництва індивідуальних гаражів за рахунок земель житлової та громадської забудови.
17. **СЛУХАЛИ:** заяви громадян про виділення земельних ділянок для будівництва житлових будинків та гаражів.
- ПРОЕКТ РІШЕННЯ:** Включити в списки щодо виділення земельних ділянок наступних громадян:
для будівництва житлового будинку в пільгову чергу:
Пінчука Романа Сергійовича - під № 291 (АТО).