



УКРАЇНА

БАРСЬКА МІСЬКА РАДА БАРСЬКОГО РАЙОНУ  
ВІННИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

## Р І Ш Е Н Н Я проект

сесія

8 скликання

р.

Про передачу земельної ділянки  
в оренду гр. Трокачевському Г.І.

Розглянувши заяву гр. Трокачевського Григорія Івановича про передачу в оренду земельної ділянки по вул. Героїв Майдану - Каштанова в м. Бар, керуючись статтями 12, 38, 39, 93, 96, 120, 123, 124, 125, 126 Земельного кодексу України, ст.6, 16 Закону України «Про оренду землі», ст. 4 Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», ст. 25, 26, 59, 73 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Положенням про порядок надання земельних ділянок у платне користування в місті Бар, затвердженим 12 сесією 7 скликання Барської міської ради від 14.07.2016 року, враховуючи рішення Барського районного суду у справі 125/1047/19 від 22.05.2019 року, витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності на нежитлову будівлю «Магазин» від 30.07.2019 року, сесія міської ради ВІРШИЛА:

1. Розірвати договір про встановлення особистого сервітуту, укладений 12.05.2014р. між гр. Трокачевським Григорієм Івановичем та Барською міською радою на земельну ділянку площею 0,0028 га, кадастровий номер 0520210100:01:036:0018 по вул. Героїв Майдану - Каштанова в м. Бар.
2. Передати гр. Трокачевському Григорію Івановичу в оренду земельну ділянку загальною площею 0,0028 га, кадастровий номер 0520210100:01:036:0018 по вул. Каштановій, 48Б в м. Бар в м. Бар строком на 10 років із встановленням орендної плати в розмірі 12 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки для будівництва та обслуговування будівель торгівлі із земель житлової та громадської забудови.
3. Землекористувачу гр. Трокачевському Григорію Івановичу:
  - зареєструвати право оренди на земельну ділянку згідно Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».
  - дотримуватися Правил благоустрою території населених пунктів Барської міської об'єднаної територіальної громади;
  - дотримуватися вимог ст. 96 та глави 17 Земельного кодексу України;
  - заборонити розміщення без відповідних дозволів будь-яких об'єктів: тимчасових споруд, в т. ч. малих архітектурних форм, встановлення елементів благоустрою та ін.
4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань регулювання земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища (голова комісії - Хом'як О.М.).

Начальник відділу з юридичних питань

Чубар О.В. \_\_\_\_\_

Начальник відділу земельних відносин

Шуляк І.І. \_\_\_\_\_

Начальник відділу МА ЖКГ

Подельнюк О.М. \_\_\_\_\_