



УКРАЇНА
БАРСЬКА МІСЬКА РАДА БАРСЬКОГО РАЙОНУ ВІННИЦЬКОЇ
ОБЛАСТІ

Р І Ш Е Н Н Я

41 сесія

8 скликання

20.06.2019 р.

Про припинення договору оренди землі та передачі земельної ділянки на умовах особистого сервітуту гр. Мазур В.О.

Розглянувши заяву гр. Мазур Валентини Олександрівни про продовження договору оренди землі по вул. Соборній, 24 Г в м. Бар, подані матеріали та документи, керуючись статтями 12, 38, 39, 96, 99, 100, 101, 123, 125, 126 Земельного кодексу України, статтями 401, 402, 403, 406, 631 Цивільного кодексу України, ст. 4, 5 Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», статей 25, 26, 59, 73 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», беручи до уваги Положення про порядок надання земельних ділянок у платне користування в місті Бар, затвердженого 12 сесією 7 скликання Барської міської ради від 14.07.2016 року, враховуючи те, що на земельній ділянці знаходиться тимчасова споруда, сесія міської ради ВИРІШИЛА:

1. Відмовити в продовженні договору оренди землі, укладений 02.11.2015 року між гр. Мазур Валентиною Олександрівною та Барською міською радою на земельну ділянку загальною площею 0,0080 га, кадастровий номер 0520210100:01:055:0093 для провадження комерційної діяльності (обслуговування тимчасової споруди) по вул. Соборній, 24 Г в м. Бар в зв'язку з закінченням строку, на який було його укладено.
2. Передати гр. Мазур Валентині Олександрівні в користування на праві особистого сервітуту земельну ділянку загальною площею 0,0080 га, кадастровий номер 0520210100:01:055:0093 по вул. Соборній, 24 Г в м. Бар строком на 3 роки, починаючи з 03.11.2018 р. із встановленням плати за користування земельною ділянкою в розмірі 12 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (обслуговування тимчасової споруди) із земель житлової та громадської забудови.
3. Землекористувачу гр. Мазур Валентині Олександрівні:
 - дотримуватися Правил благоустрою території населених пунктів Барської міської об'єднаної територіальної громади;
 - дотримуватися вимог ст. 96 та глави 17 Земельного кодексу України;
 - звернутися до відділу з юридичних питань Барської міської ради та укласти договір про встановлення особистого сервітуту на земельну ділянку з Барською міською радою в місячний термін;
 - зареєструвати право користування земельною ділянкою згідно Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».
 - заборонити розміщення без відповідних дозволів будь-яких об'єктів: тимчасових споруд, в т. ч. малих архітектурних форм, встановлення елементів благоустрою та ін.

4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань регулювання земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища (голова комісії - Хом'як О.М.).

Міський голова

А.А. Цицюрський

Секретар міської ради Подуфалов В.М. _____
Начальник відділу
з юридичних питань Чубар О.В. _____
Начальник відділу
земельних відносин Шуляк І.І. _____
Начальник відділу
МА ЖКГ Подельнюк О.М. _____