



УКРАЇНА
Барська міська рада Вінницької області

ПРОТОКОЛ

39 сесія

6 скликання

31.05.2013р.

Початок сесії: 15 год. 05 хв.

Закінчення пленарного засідання: 17 год. 00 хв.

Місце проведення: актовка зала КВУВКГ «Барводоканал»

Всього депутатів ради – 30 чол. та міський голова.

Присутні депутати на сесії: – 22 чол. та міській голова.

Відсутні депутати: Грицишен В.В., Загорулько Л.Л., Кирилюк Л.О., Нівельська О.Я., Савосіна С.Ю., Савчук Ю.І., Собчишен А.М., Юр'єв О.С.

Запрошені: начальники відділів апарату міської ради, представники засобів масової інформації, начальники комунальних підприємств, Білик Петро Онуфрійович - житель вулиці Щорса,3 кв.42, голова Барського РКОТП Цицюрський А.А.

Присутні: начальники відділів апарату міської ради, представники засобів масової інформації, начальники комунальних підприємств, Білик Петро Онуфрійович - житель вулиці Щорса,3 кв.42, голова Барського РКОТП Цицюрський А.А.

Головуючий на сесії: Секретар міської ради, депутат Кальман О.В.

Головуючий інформує, що згідно регламенту роботи Барської міської ради є пропозиція пленарне засідання 39 сесії Барської міської ради 6 скликання оголосити відкритим, пропонує працювати дві години без перерви та проголосувати за дану пропозицію.

Голосували: за – одноголосно.

ВИРІШИЛИ: Пленарне засідання 39 сесії Барської міської ради 6 скликання відкрити, працювати дві години без перерви.

Звучить Гімн України.

Головуючий: Пропоную обрати секретаріат 39 сесії міської ради 6 скликання у кількості одного депутата. Є інші пропозиції? Немає. Хто за те, щоб секретаріат нашої сесії обрати у кількості одного депутата, прошу голосувати.

Голосували: за – одноголосно.

ВИРІШИЛИ: Обрати секретаріат пленарного засідання 39 сесії Барської міської ради у кількості одного депутата.

Головуючий: Пропоную обрати до секретаріату нашої сесії депутата Педос Г.В. Чи будуть інші пропозиції? Немає. Пропоную проголосувати за те, щоб до секретаріату сесії обрати депутата Педос Г.В.

Голосували: за – одноголосно.

ВИРІШИЛИ: Обрати до складу секретаріату пленарного засідання 39 сесії Барської міської ради 6 скликання депутата Педос Ганну Василівну.

Головуючий: Порядок денний розданий кожному депутату. В кого є зауваження чи пропозиції щодо запропонованого порядку денного сесії?

СЛУХАЛИ:

Депутат Телятніков С.Ю. повідомив, що рішенням виконкому Барської міської ради від 27.05.2013р. за №171 Барське КПТМ «Бартеплокомуненерго» зобов'язали відновити дорожнє покриття на площі Пам'яті в м.Бар. Запропонував внести до порядку денного питання «Про надання згоди Барському КПТМ «Бартеплокомуненерго» на укладання договору підряду щодо відновлення дорожнього покриття».

Голосували: за – одноголосно.

ВИРІШИЛИ: Внести до порядку денного питання «Про надання згоди Барському КПТМ «Бартеплокомуненерго» на укладання договору підряду щодо відновлення дорожнього покриття».

Депутат Степанківський М.О. запропонував внести до порядку денного питання «Про видалення дерев по вул.Гагаріна в м.Бар».

Голосували: за – одноголосно.

ВИРІШИЛИ: Внести до порядку денного питання «Про видалення дерев по вул.Гагаріна в м.Бар».

Головуючий: В кого ще є зауваження чи пропозиції щодо порядку денного сесії? Немає? Пропоную затвердити порядок денний сесії з запропонованими змінами. Прошу голосувати.

Голосували: за – одноголосно.

ВИРІШИЛИ: Затвердити наступний порядок денний:

1. Про розгляд звернення Білика Петра Онуфрійовича, жителя вулиці Щорса, 3 кв.42.
2. «Про внесення змін до рішення 34 (позачергової) сесії Барської міської ради 6 скликання від 26.12.2012 р. «Про міський бюджет на 2013 рік».
3. Розгляд звернень громадян, підприємств, установ та організацій.
4. Про оздоровлення дітей міста в літній період.
5. Про надання згоди Барському КПТМ «Бартеплокомуненерго» на укладання договору підряду щодо відновлення дорожнього покриття.
6. Про видалення дерев по вул.Гагаріна в м.Бар.
7. Різне.

Розгляд питань порядку денного:

1. **СЛУХАЛИ:**

Білик Петро Онуфрійович, інвалід I групи, житель вулиці Щорса, 3, кв.42: Проектант Гресюк Б.М. неправильно зробив проект на індивідуальне опалення в кв.39, чим грубо порушив норми, тепер продукти згорання від котла потрапляють в моє вікно. Я звертався неодноразово в Верховний суд, обласну раду, була комісія від районної ради. На цьому місці раніше була водостічна труба, вода з п'ятого поверху тече, лопнув фундамент, стіни мокрі, рами вікон погнили. Прошу, від імені 31 жителя будинку №3 по вул. Щорса, перенести точку відводу продуктів згорання з котла квартири №.39 на іншу сторону та виділити кошти на відновлення водостічної труби.

Голосували: за – одноголосно.

ВИРІШИЛИ: Доручити постійній депутатській комісії з питань архітектури, будівництва та житлово - комунального господарства вивчити питання щодо перенесення газового котла в кв.39 на іншу сторону від вікна та відновлення водостічної труби в м.Бар по вул.Щорса, 3, доповісти на наступній сесії.

2. **Головуючий:** Питання постійної комісії з питань соціально-економічного розвитку, бюджету, фінансів, цін та інвестицій інформує голова комісії Хода Є.Г.

СЛУХАЛИ: Про внесення змін до рішення 34 (позачергової) сесії 6 скликання від 26.12.2012р. «Про міський бюджет на 2013 рік».

ГОЛОСУВАЛИ: за – одноголосно. Рішення додається.

ВИРІШИЛИ:

1.Перенести доходи по коду 33010100 «Кошти від продажу земельних ділянок

несільськогосподарського призначення до розмежування земель державної та комунальної власності (крім земельних ділянок несільськогосподарського призначення, що перебувають у державній власності, на яких розташовані об'єкти» з березень місяць – 30000,00 грн. з квітень місяць – 30000,00 грн. з травня – 15000,00 грн., з червня 15000,00 грн. на вересень – 30000,00 грн., на жовтень 30000,00 грн., на листопад 15000,00 грн., на грудень 15000,00 грн.

2.1. Направити видатки спеціального фонду за рахунок вільного залишку на 01.01.2013р.:

2.1. По КФК 150101 «Капітальні вкладення» по Барській міській раді на КЕКВ 3132 «Капітальний ремонт інших об'єктів» в сумі 47600,00 грн. на оплату ПҚД та супутніх робіт по капітальному ремонту покрівлі будівлі ДНЗ №1 по вул.. Врублевського, 40 м.Бар.

2.2. . На КФК 150101 «Капітальні вкладення» по Барській міській раді на КЕКВ 3122 «Капітальне будівництво (придбання) інших об'єктів» в сумі 122624,00 грн. (на завершення робіт по будівництві котельні на газовому паливі з її інженерним забезпеченням опалення будівлі ДНЗ №8 по провул..Коцюбинського, 4, м.Бар,

2.3. На КФК 070101 «Дошкільні заклади освіти» по КЕКВ 3110 «Придбання обладнання і предметів довгострокового використання» в сумі 50000,00 грн. для придбання основних засобів для ДНЗ.

3. Затвердити розпорядження міського голови:

3.1. Розпорядження № 79-Р від 13.05.2013р. «Про внесення змін до розпису бюджетних асигнувань»

1. Перенести видатки по КФК 070101 «Дошкільні навчальні заклади» з КЕКВ 2240 «Оплата послуг (крім комунальних)» з травня місяця поточного року в сумі 150,00 грн. на КЕКВ 2800 «Інші поточні видатки» на сплату екологічного податку .

3.2. Розпорядження № 89-Р від 23.05.2013р. «Про внесення змін до помісячного розпису бюджетних асигнувань»

1. По загальному фонду по КФК 070101 «Дошкільні навчальні заклади» перенести видатки з липня місяця поточного року на травень місяць:

- по КЕКВ 2111 «Заробітна плата» в сумі 114000,00 грн.

- по КЕКВ 2120 «Нарахування на оплату праці» в сумі 38000,00 грн.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію з питань соціально-економічного розвитку, бюджету, фінансів, цін та інвестицій міської ради.

3.1. **СЛУХАЛИ:** заяви громадян про звільнення від плати за харчування дітей в дошкільних навчальних закладах міста.

ГОЛОСУВАЛИ: за – одноголосно. Рішення додається.

ВИРІШИЛИ: Звільнити з 01.06.2013р.:

1). гр. Подуфалову Лілію Анатоліївну від плати за харчування сина Подуфалова Станіслава Геннадійовича в ДНЗ №2 на 50% як багатодітну сім'ю.

2). гр. Каспрук Юлію Михайлівну від плати за харчування дітей Каспрук Марії Аркадіївни, Каспрука Костянтина Аркадійовича в ДНЗ №8 на 50% як багатодітну сім'ю.

3). Гр. Скорич Наталію Валентинівну від плати за харчування сина Левурдяка Артема Васильовича в ДНЗ №3 на 50% як багатодітну сім'ю.

4). Гр. Нагаєвську Інну Миколаївну від плати за харчування доньки Нагаєвської Мар'яни Вікторівни в ДНЗ №8 на 50% як багатодітну сім'ю.

5). Гр. Котець Оксану Миколаївну від плати за харчування дітей Котеця Івана Миколайовича, Котеця Дмитра Миколайовича в ДНЗ №1 на 50% як багатодітну сім'ю.

6). Гр. Цицюрську Любов Адамівну від плати за харчування дітей Топольницького Владислава Олександровича, Топольницького Володимира Олександровича в ДНЗ №8 на 100%, які постраждали внаслідок аварії на ЧАЕС.

3.2. **СЛУХАЛИ:** заяву гр.Аксеевої Г.В. про виплату допомоги на поховання.

ГОЛОСУВАЛИ: за – одноголосно. Рішення додається.

ВИРІШИЛИ: Надати гр. Аксеевій Галині Володимирівні допомогу на поховання сина Аксеева Сергія Борисовича в розмірі 500 грн. , який на день смерті ніде не працював. Фінансово-економічному відділу здійснити виплати згідно даного рішення.

- 3.3. **СЛУХАЛИ:** заяву гр.Жолубак Тетяни Дмитрівни щодо надання матеріальної допомоги на лікування.
ГОЛОСУВАЛИ: за – одногolosно.
ВИРІШИЛИ: Поставити гр. Жолубак Тетяну Дмитрівну на облік осіб, яким необхідна матеріальна допомога. Заяву розглянути повторно при наявності додаткових надходжень до міського бюджету.
- 3.4. **СЛУХАЛИ:** звернення КП «Барське районне бюро технічної інвентаризації» щодо продовження терміну дії пільги на орендну плату за оренду нерухомого майна – 3 грн. за 1 кв.м на 3 місяці.
ГОЛОСУВАЛИ: за – одногolosно. Рішення додається.
ВИРІШИЛИ: Продовжити термін дії рішення 36 сесії Барської міської ради від 28.02.2013р. «Про надання пільги щодо орендної плати за оренду нерухомого майна для КП «Барське районне бюро технічної інвентаризації» до 31 серпня 2013р.
- 3.5. **СЛУХАЛИ:** звернення КП «Бар – благоустрій» щодо надання комунальному підприємству «Бар-благоустрій» зворотної фінансової допомоги Барським КПТМ «Бартеплокомуненерго» на суму 100000 грн.
ГОЛОСУВАЛИ: за – одногolosно. Рішення додається.
ВИРІШИЛИ: Комунальному підприємству Барської міської ради Барському КПТМ «Бартеплокомуненерго» надати зворотню фінансову допомогу комунальному підприємству «Бар-благоустрій» Барської міської ради для оплати за ямковий ремонт доріг в розмірі 100 000,00 грн.
- 3.6. **СЛУХАЛИ:** звернення КП «Баркомунтепло» Барської міської ради щодо надання дозволу на продаж транспортних засобів.
ГОЛОСУВАЛИ: за – одногolosно. Рішення додається.
ВИРІШИЛИ: Надати згоду комунальному підприємству «Баркомунтепло» Барської міської ради на відчуження шляхом продажу у встановленому законом порядку транспортних засобів:
- Автомобіль вантажний ГАЗ – 52 АВ, держ.№41-18 ВО, шасі №S 0518160, 1992 року випуску;
- Автомобіль легковий УАЗ 469Б, держ.№ АВ 41-19 ВО, шасі №869087, кузов №478, 2000 року випуску.
- 3.7. **СЛУХАЛИ:** Про затвердження додатку 1 «Перелік майна, що входить до цілісного майнового комплексу котельні по вул. Рози Люксембург, 70 А» до рішення 37 сесії Барської міської ради 6 скликання від 39.03.2013 р. «Про затвердження переліку майна, що підлягає приватизації в 2013 році».
ГОЛОСУВАЛИ: за – одногolosно. Рішення додається.
ВИРІШИЛИ: Затвердити додаток 1 «Перелік майна, що входить до цілісного майнового комплексу котельні по вул. Рози Люксембург, 70 А» до рішення 37 сесії Барської міської ради 6 скликання від 29.03.2013 р. «Про затвердження переліку майна, що підлягає приватизації в 2013 році» (додається).
- 3.8. **СЛУХАЛИ:** Про продаж об'єктів нерухомості на аукціоні за методом зниження ціни, а саме бойлерної, що знаходиться на майдані Грушевського, 3. Комісією запропоновано знизити ціну на 30 %.
Депутат **Мандрика М.І.** запропонував не зменшувати ціну на бойлерну, розмістити інформацію на Інтернет - сторінці, в обласній, районній пресі.
Начальник відділу ПСЗ **Орищук С.Ю.** повідомив, що в 2012 році перелік майна, що підлягає приватизації, неодноразово друкувався в газетах, ніяких пропозицій щодо купівлі не надходило. В 2013 році об'єкт нерухомості – бойлерна, що знаходиться на майдані Грушевського, 3, повторно включений в перелік майна, що підлягає приватизації. Зроблена експертна грошова оцінка бойлерної, термін якої один рік. Крім вартості бойлерної покупцю також потрібно оплати послуги нотаріуса, 20% ПДВ, викупити землю та інше. Це обійдеться близько 700 тис. грн. Інформація публікувалась в газетах «Незалежний кур'єр», «Подільські контракти» та на веб-сайті товарної біржі «Подільський контракт».
Міський голова **Дзись О.І.:** Ми не могли розрахуватись за теперішню експертну грошову оцінку, якщо її термін закінчиться – потрібно буде замовляти повторно.

Депутат **Телятніков С.Ю.** повідомив, що приміщення буде руйнуватись без опалення. Кімната, де знаходиться бюро з приватизації, вражена грибком.

Депутат **Мандрика М.І.** повторно заперечив проти зменшення ціни, так як дане приміщення раніше хвалили, коли його хотів придбати педколедж, а тепер воно чомусь стало майже аварійне. Зараз ми зменшимо ціну на 30 %, а потім запропонують ще зменшити.

Міський голова **Дзись О.І.**: Більше ніж на 30 % зменшити ціну не можна. А щодо педколеджу, то він мав намір придбати безкоштовно. Про аварійність приміщення не було мови, лише про те, що кімната вражена грибком.

Депутат **Хода Є.Г.**: Приміщення потрібно охороняти, на нього нараховується амортизація, в подальшому це будуть лише збитки.

Міський голова **Дзись О.І.** запропонував знизити ціну бойлерної на 15 % та опублікувати в засобах масової інформації, на сайті міської ради.

Головуючий: є три пропозиції: перша – знизити ціну бойлерної на 30 %, друга – не зменшувати ціну бойлерної, третя - знизити ціну бойлерної на 15 %.

Головуючий ставить на голосування першу пропозицію: Знизити початкову ціну вартості нежитлового приміщення бойлерної, розташованого в м. Бар на майдані Грушевського, 3, на 30% та затвердити ринкову вартість – 321476 грн. 40 коп. без ПДВ. Оприлюднити дане рішення на офіційному веб-сайті міської ради в мережі ІНТЕРНЕТ та опублікувати в засобах масової інформації.

Голосували: за - «9», проти – «14», утримались – «0». Рішення не прийнято.

Головуючий ставить на голосування другу пропозицію: Залишити ціну нежитлового приміщення бойлерної, розташованого в м. Бар на майдані Грушевського, 3 на попередньому рівні – 459252 грн. без ПДВ. Оприлюднити дане рішення на офіційному веб-сайті міської ради в мережі ІНТЕРНЕТ та опублікувати в засобах масової інформації.

Голосували: за - «5», проти – «18», утримались – «0». Рішення не прийнято.

Головуючий ставить на голосування третю пропозицію: Знизити початкову ціну вартості нежитлового приміщення бойлерної, розташованого в м. Бар на майдані Грушевського, 3, на 15% та затвердити ринкову вартість – 390364 грн. 20 коп. без ПДВ. Оприлюднити дане рішення на офіційному веб-сайті міської ради в мережі ІНТЕРНЕТ та опублікувати в засобах масової інформації.

Голосували: за - «11», проти – «12», утримались – «0». Рішення не прийнято.

Міський голова **Дзись О.І.** пропонує повторно проголосувати за дві пропозиції: перша – не зменшувати ціну бойлерної, друга - знизити ціну бойлерної на 15 %.

Головуючий ставить на голосування першу пропозицію: Залишити ціну нежитлового приміщення бойлерної, розташованого в м. Бар на майдані Грушевського, 3 на попередньому рівні – 459252 грн. без ПДВ. Оприлюднити дане рішення на офіційному веб-сайті міської ради в мережі ІНТЕРНЕТ та опублікувати в засобах масової інформації.

Голосували: за - «5», проти – «18», утримались – «0». Рішення не прийнято.

Головуючий ставить на голосування другу пропозицію: Знизити початкову ціну вартості нежитлового приміщення бойлерної, розташованого в м. Бар на майдані Грушевського, 3, на 15% та затвердити ринкову вартість – 390364 грн. 20 коп. без ПДВ. Оприлюднити дане рішення на офіційному веб-сайті міської ради в мережі ІНТЕРНЕТ та опублікувати в засобах масової інформації.

Голосували: за - «17», проти – «6», утримались – «0». Рішення прийнято, додається.

ВИРІШИЛИ:

1. Знизити початкову ціну вартості об'єкта приватизації шляхом продажу його на аукціоні на 15% та затвердити ринкову вартість нежитлового приміщення бойлерної, площею 277,7 м² розташованого в м. Бар на майдані Грушевського, 3 – 390364 грн. 20 коп. без ПДВ. Оголосити повторно конкурс з продажу вищеназваного об'єкта комунальної власності територіальної громади м. Бар, в особі Барської міської ради.

2. Оприлюднити дане рішення на офіційному веб-сайті міської ради в мережі ІНТЕРНЕТ та опублікувати в засобах масової інформації.

- 3.9. **СЛУХАЛИ:** Про безоплатну передачу **газового котла «Колві-1500»**, який перебуває в комунальній власності на балансі КП «Баркомунтепло» Барської міської ради в державну власність, в особі Барського автомобільно - дорожньому технікуму НТУ.
ГОЛОСУВАЛИ: за – одноголосно. Рішення додається.
ВИРІШИЛИ: Передати безоплатно з комунальної власності територіальної громади міста Бар в особі Барської міської ради у державну власність в особі Барського автомобільно-дорожнього технікуму Національного транспортного університету майно, що перебуває на балансі комунального підприємства «Баркомунтепло» Барської міської ради, а саме котел сталевий водогрійний «Колві», 2006 року виготовлення, модель – КОЛВІ-1500, завод виробник – Колві-Сервіс м. Київ, серійний номер А06U05249. Здійснити передачу вищезазначеного майна з комунальної власності в державну відповідно до вимог чинного законодавства України в місячний термін про що скласти відповідний акт приймання - передачі.
- Головуючий:** Питання постійної комісії з питань архітектури, будівництва та житлово - комунального господарства інформує голова комісії **Терлецький А.П.**
- 3.10. **СЛУХАЛИ:** Про затвердження **Положення про участь суб'єктів підприємницької діяльності, підприємств, організацій та установ, незалежно від форм власності**, в утриманні будинків і споруд та прибудинкових територій, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Бара
ГОЛОСУВАЛИ: за – одноголосно. Рішення додається.
ВИРІШИЛИ: Затвердити Положення про участь суб'єктів підприємницької діяльності, підприємств, організацій та установ, незалежно від форм власності, в утриманні будинків і споруд та прибудинкових територій, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Бара згідно Додатку 1. Оприлюднити дане Положення на офіційному веб-сайті міської ради в мережі ІНТЕРНЕТ та опублікувати в газеті міської ради «Барчани».
- 3.11. **СЛУХАЛИ:** Про прийняття за основу **проекту регуляторного акту – рішення «Про внесення змін до Положення про порядок розміщення зовнішньої реклами в м. Бар»**.
ВИСТУПИЛИ:
Керуючий справами виконавчого комітету **Логінова Л.Г.** зачитала проект регуляторного акту – рішення «Про внесення змін до Положення про порядок розміщення зовнішньої реклами в м. Бар».
ГОЛОСУВАЛИ: за – одноголосно. Рішення додається.
ВИРІШИЛИ: Прийняти за основу проект регуляторного акту – рішення Барської міської ради «Про внесення змін до Положення про порядок розміщення зовнішньої реклами в м.Бар» (додаток 1). Оприлюднити проект регуляторного акту на офіційному веб-сайті міської ради в мережі ІНТЕРНЕТ та опублікувати в газеті міської ради «Барчани».
- 3.12. **СЛУХАЛИ:** звернення КП «**Барське будинкоуправління**» щодо передачі в оренду автомобіля **АЗЛК 2141**, що знаходиться на балансі КП «Баркомунтепло» Барської міської ради.
ГОЛОСУВАЛИ: за – одноголосно. Рішення додається.
ВИРІШИЛИ: Комунальному підприємству «Баркомунтепло» Барської міської ради надати комунальному підприємству «Барське будинкоуправління» Барської міської ради в оренду автомобіль АЗЛК 2141. Уповноважити начальника КП «Баркомунтепло» Барської міської ради на підставі даного рішення, укласти договір оренди зазначеного у п. 1 даного рішення комунального майна з КП «Барське будинкоуправління» безстроково, зі ставкою орендної плати 1 грн. в рік.
- 3.13. **СЛУХАЛИ:** Про внесення змін до рішення 38 сесії Барської міської ради 6 скликання від 25.04.2013 р. «**Про прийняття в комунальну власність міста та передачу на баланс Барської дільниці Жмеринського МУГГ газових мереж**».
ГОЛОСУВАЛИ: за – одноголосно. Рішення додається.
ВИРІШИЛИ: Внести зміни до рішення 38 сесії Барської міської ради 6 скликання від 25 квітня 2013 р. «Про прийняття в комунальну власність міста та передачу на баланс Барської дільниці Жмеринського МУГГ газових мереж», а саме:

- 1) назву рішення викласти в наступній редакції: «Про передачу газових мереж»
 - 2) резолютивну частину рішення викласти в наступній редакції:
 - «1. Передати на баланс ПАТ по газопостачанню та газифікації «Вінницягаз» Жмеринське міжрайонне управління газового господарства, без права власності, для утримання та обслуговування, лінії газопроводів середнього тиску та споруди на них, побудовані за кошти населення на території м.Бар по вулицях Д.Нечая, П.Дорошенка, С.Наливайка, І.Богуна, а саме:
 - лінії газопроводу протяжністю 5800 м, вартістю 186700 грн.;
 - ГРП (1 шт.) вартістю 16000 грн.;
 - ШП (1 шт.) вартістю 25000 грн.» .
- 3.14. **СЛУХАЛИ:** Звернення КП «**Бар-благоустрій**» про внесення змін до рішення 38 сесії Барської міської ради 6 скликання від 25.04.2013р. «**Про надання згоди КП «Бар-благоустрій» на списання майна**»
ГОЛОСУВАЛИ: за – одногосно. Рішення додається.
ВИРІШИЛИ: Внести зміни до рішення 38 сесії Барської міської ради від 25.04.2013р. «Про надання згоди КП «Бар-благоустрій» на списання майна», а саме: після слів «...ДЗ-99А,...» доповнити словами «...номерний знак 02015 АВ, технічний паспорт серія АС №247818, ...».
- 3.15. **СЛУХАЛИ:** Про прийняття квартири № 16 по вул. В.Комарова, 1 в м. Бар в комунальну власність
ГОЛОСУВАЛИ: за – одногосно. Рішення додається.
ВИРІШИЛИ:
 - 1). Прийняти трикімнатну квартиру № 16 по вул. В.Комарова, буд.1 в місті Бар, Вінницької області загальною площею 61,6 кв.м., житловою 45,2 кв.м., що придбана Барською міською радою за бюджетні кошти в сумі 265988,00 грн. (двісті шістдесят п'ять тисяч дев'ятсот вісімдесят вісім грн.) на виконання державної програми «Забезпечення житлом воїнів-інтернаціоналістів», в комунальну власність територіальної громади м.Бар.
 - 2). Передати житлове приміщення, зазначене у п. 1 даного рішення на баланс КП «Барське будинкоуправління» у порядку, встановленому законодавством.
 - 3). Створити комісію з прийняття житла у наступному складі:
Голова комісії – Гвоздяр Ю.В., заступник міського голови, голова тендерного комітету міської ради;
Члени комісії:
Терлецький А.П., голова постійної депутатської комісії з питань архітектури, будівництва та житлово-комунального господарства, начальник КП «Барське будинкоуправління»;
Залевська О.О., головний бухгалтер КП «Барське будинкоуправління»;
Переверзев П.С., юрист КП «Барське будинкоуправління»;
Бурбан В.Г. – продавець квартири.
- 3.16. **СЛУХАЛИ:** Про викладення рішення виконкому №640 від 15.12.2011р. «Про надання дозволу на збір вихідних даних та виготовлення проектно – кошторисної документації» в новій редакції.
ВИСТУПИЛИ:
Міський голова **Дзись О.І.** надав роз'яснення щодо необхідності розділити обсяг робіт з капітального ремонту ДНЗ №1 на дві частини, так як це велика сума – більше 1 млн.грн., немає коштів. Покрівля будівлі аварійна, потребує термінового капітального ремонту, не вистачає кімнат для перебування дітей, так як в окремих кімнатах підтікає стеля.
ГОЛОСУВАЛИ: за – одногосно. Рішення додається.
ВИРІШИЛИ: Викласти рішення виконкому №640 від 15.12.2011р. «Про надання дозволу на збір вихідних даних та виготовлення проектно – кошторисної документації» в новій редакції:
«1.Надати дозвіл Барській міській раді на збір вихідних даних та виготовлення проектно – кошторисних документацій:
 - реконструкція котельні на альтернативних видах палива з її інженерним забезпеченням для опалення будівлі ДНЗ №1 по вул.Врублевського, 40 в м.Бар Вінницької області;
 - капітальний ремонт будівлі ДНЗ №1 (заміна вікон, дверей, утеплення фасадів) по

вул.Врублевського, 40 в м.Бар Вінницької області;

- капітальний ремонт покрівлі будівлі ДНЗ №1 по вул. Врублевського, 40 в м.Бар Вінницької області».

3.17. **СЛУХАЛИ:** Звернення КП «Барське будинкоуправління» щодо скасування рішення виконкому Барської міської ради від 01.06.2011р. за №230 «Про зняття квартир з балансу комбінату комунальних підприємств», а саме №3,4,7 по вул.Р.Люксембург, 32 в м.Бар.

ГОЛОСУВАЛИ: за – одногосно. Рішення додається.

ВИРІШИЛИ: Скасувати рішення виконавчого комітету Барської міської ради №230 від 01.06.2011р.«Про зняття квартир з балансу комбінату комунальних підприємств», а саме №3,4,7, які знаходяться по вул.Р.Люксембург, в будинку №32 в м.Бар.

Головуючий повідомив, що з питань постійної комісії з питань регулювання земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища проінформує начальник відділу АБЗВ міської ради **Зубкова Н.І.** та запропонував голосувати списком, щоб провести сесію в межах регламенту.

3.18. **СЛУХАЛИ:** заяви громадян та клопотання юридичних осіб про затвердження технічних документів із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) для оформлення права власності (постійного користування, на умовах оренди, земельного сервітуту).

ВИРІШИЛИ:

1).Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) для оформлення права власності (постійного користування, на умовах оренди, земельного сервітуту) площею ___ га, кадастровий номер ___ , в м. Бар по вул. ___.

2). Передати (надати) земельні ділянки безкоштовно в приватну власність (на умовах постійного користування, оренди, земельного сервітуту) за рахунок земель житлової та громадської забудови міста.

3).Рекомендувати громадянам оформити право власності (користування на умовах оренди, земельного сервітуту, постійного користування) на земельні ділянки в територіальному органі Державної реєстраційної служби.

в приватну власність для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд:

1). Гр. Подуфаловій Надії Федорівні – площею 0,0657 га, кадастровий номер – 0520210100:01:085:0031, по вул. С.Лазо, 16;

2). Гр. Гикавчуку Віталію Борисовичу – площею 0,0603 га, кадастровий номер – 0520210100:01:071:0030, по вул. Кооперативна, 91;

3). Гр. Стодолінському Ігорю Івановичу – площею 0,0596 га, кадастровий номер – 0520210100:01:146:0046, по пров.Шевченка, 4;

4). Гр. Ковальчуку Євгену Володимировичу – площею 0,0056 га, кадастровий номер – 0520210100:01:068:0025, на майдані Святого Миколая, 24;

5). Гр. Веклич Олені Афанасіївні – площею 0,0632 га, кадастровий номер – 0520210100:01:032:0061, по вул.Врублевського, 66;

6). Гр. Йолтухівському Анатолію Володимировичу – площею 0,0527 га, кадастровий номер – 0520210100:01:152:0035, по вул. Довбуша, 22;

Головуючий ставить на голосування питання 1-6 пункту 3.18.

Голосували: за – одногосно. Рішення додаються.

в приватну власність для індивідуального гаражного будівництва:

7). Гр. Бойченку Миколі Семеновичу – площею 0,0024 га, кадастровий номер – 0520210100:01:107:0042, по пров.Горького, 12 А, бокс 1;

8). Гр. Кузнецовій Надії Федорівні – площею 0,0024 га, кадастровий номер – 0520210100:01:022:0172, по вул. М.Кривоноса, 60, бокс 359;

9). Гр. Кольцовій Світлані Дмитрівні – площею 0,0031 га, кадастровий номер – 0520210100:01:043:0037, по вул. Калініна,13 А, бокс 1;

10). Гр. Кольцову Вадиму Івановичу – площею 0,0034 га, кадастровий номер – 0520210100:01:043:0038, по вул. Калініна, 13 А, бокс 2;

Головуючий ставить на голосування питання 7-10 пункту 3.18.

Голосували: за – одногосно. Рішення додаються.

в приватну власність для ведення особистого селянського господарства:

11). Гр. Лиськовій Лідії Сергіївні – площею 0,0082 га, кадастровий номер – 0520210100:01:089:0029, по вул. Димитрова, 4;

Вважати таким, що втратило чинність рішення 46 сесії Барської міської ради 5 скликання від 09.02.2010 р. «Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо складання документів, що посвідчують право власності на земельну ділянку гр.Лиськовій Л.С.» стосовно земельної ділянки площею 0,0074 га по вул. Дімітрова, 4 для ведення особистого селянського господарства.

12). Гр. Івановій Людмилі Василівні – площею 0,1200 га, кадастровий номер – 0520210100:03:006:0018, по вул. М.Кривоноса, 72;

Головуючий ставить на голосування питання 11-12 пункту 3.18.

Голосували: за – одногосно. Рішення додаються.

13). **Затвердити проект із землеустрою в приватну власність**

Гр. Шлапаку Андрію Олександровичу – площею 0,0127 га, кадастровий номер – 0520210100:01:073:0012, по вул. Б.Сфорци, 28 А, зі зміною цільового призначення з «для індивідуального гаражного будівництва» на «для провадження комерційної діяльності (обслуговування нежитлового приміщення «Магазин»)».

Голосували: за – одногосно. Рішення додається.

3.19. **СЛУХАЛИ:** заяви громадян та клопотання юридичних осіб щодо розробки технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) для оформлення права власності (користування укладання договору оренди, земельного сервітуту).

ВИРІШИЛИ: Надати дозвіл на виготовлення технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) для оформлення права власності (користування на умовах оренди, земельного сервітуту, постійного користування):

в приватну власність для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд:

1). Гр. Цимбалу Вячеславу Миколайовичу – орієнтовною площею 0,0600 га по вул. Матросова, 7;

2). Гр. Репалову Володимирі Олександровичу – орієнтовною площею 0,0300 га по вул. Заводська, 41;

3). Гр. гр. Томащуку Дмитру Степановичу, Томащук Марині Юліанівні, Цвігун Олені Дмитрівні, Томащук Світлані Дмитрівні - орієнтовною площею 0,0600 га по вул. Твардовського, 17 в спільну сумісну власність;

4). Гр. Бородкіну Сергію Олександровичу - орієнтовною площею 0,0300 га по вул. Першотравнева, 14;

5). Гр.Лунько Марії Іванівні - орієнтовною площею 0,1087 га, в т.ч. 0,1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд та 0,0087 га для ведення особистого селянського господарства по вул. Марата, 89;

6). Гр.гр. Постемському Олександру Михайловичу, Постемській Валентині Миколаївні, Геркогриб Юлії Олександрівні, Постемській Ользі Олександрівні – орієнтовною площею 0,0300 га по вул. Пролетарська, 62, кв.2 в спільну сумісну власність;

7). Гр.гр. Мельник Ользі Петрівні, Федик Яні Володимирівні – орієнтовною площею 0,0550 га по вул. Бони Сфорци, 74 в спільну сумісну власність;

ВИРІШИЛИ:

1. Надати житловому будинку, в якому зареєстровані Мельник Ольга Петрівна в кв.№1, Федик Яна Володимирівна в кв.2, наступну поштову адресу: м. Бар вул. Бони Сфорци , 74 (замість вул.Заводська, 36, вул.Шевченка,34).

2. Вважати такими, що втратили чинність:

- рішення 50 (позачергової) сесії Барської міської ради 5 скликання від 01.06.2010р. «Про

- дозвіл на виготовлення документації на земельну ділянку» гр. Мельник О.П. ;
- рішення 50 (позачергової) сесії Барської міської ради 5 скликання від 01.06.2010р. «Про дозвіл на виготовлення документації на земельну ділянку» гр.Федик Т.А.;
 - 3. Надати дозвіл гр.гр Мельник Ользі Петрівні, Федик Яні Володимирівні на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для оформлення права спільної сумісної власності на земельну ділянку орієнтовною площею 0,0550 га по вул. Бони Сфорци, 74 в м.Бар для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд за рахунок земель житлової та громадської забудови.
- 8). Гр.Конторіну Валерію Федоровичу– площею 0,0800 га по вул. Черняховського, 10 для **відновлення** меж земельної ділянки;
- 9). Гр. Білик Вікторії Леонідівні – площею 0,0450 га по вул. Заводська, 12, кв.2 для **відновлення** меж земельної ділянки;

Головуючий ставить на голосування питання 1-9 пункту 3.19.

Голосували: за – одногосно. Рішення додаються.

в приватну власність для індивідуального гаражного будівництва

- 10). Гр. Шатковському Миколі Івановичу - орієнтовною площею 0,0024 га по вул. Жовтневої революції, двір будинку №4;
- 11). Гр. Алімчуку Григорію Анатолійовичу - орієнтовною площею 0,0028 га по вул. Буняковського, 26 Б, бокс 1;
- 12). Гр. Глінському Володимирі Олександровичу - орієнтовною площею 0,0028 га по вул. Буняковського, 26 Б, бокс 2;
- 13). Гр. Лозінській Євгені Леонідівні - орієнтовною площею 0,0030 га по вул. Р.Люксембург, двір будинку №21;
- 14). Гр. Постемському Олександру Михайловичу - орієнтовною площею 0,0024 га по вул. Пролетарська, двір будинку №62;
- 15). Гр. Боднару Дмитру Петровичу - орієнтовною площею 0,0024 га по вул. Р.Люксембург, двір будинку №21;

Головуючий ставить на голосування питання 10-15 пункту 3.19.

Голосували: за – одногосно. Рішення додаються.

в користування на умовах оренди

- 16). Об'єднанню співвласників багатоквартирного будинку «Надія-Бар»- орієнтовною площею 1,0 га по вул. В.Комарова, 6/23 для обслуговування багатоквартирного житлового будинку та прибудинкової території;

Голосували: за – одногосно. Рішення додається.

в постійне користування

- 17). Собору Успіння Пресвятої Богородиці – орієнтовною площею 1,0 га на майдані Святого Миколая, 22/10 для обслуговування культових та інших будівель;

Голосували: за – одногосно. Рішення додається.

- 3.20. **СЛУХАЛИ:** Заяви громадян про виділення земельних ділянок для будівництва житлових будинків та гаражів:

ВИРІШИЛИ: Включити в списки щодо виділення земельних ділянок наступних громадян:

- 1). Барсегян Любов Володимирівну - для будівництва житлового будинку під № 743;
- 2). Барсегян Діану Левонівну - для будівництва житлового будинку під №744;
- 3). Зайця Сергія Васильовича - для будівництва житлового будинку під № 745;
- 4). Демченко Олену Петрівну - для будівництва житлового будинку під № 746;
- 5). Педос Ганну Василівну - для будівництва житлового будинку під № 747;
- 6). Андріюка Сергія Леонідовича - для будівництва житлового будинку під № 748;
- 7). Орищука Сергія Юрійовича - для будівництва житлового будинку під № 749;
- 8). Солодовник Наталію Анатоліївну - для будівництва житлового будинку під № 750;
- 9). Юр'єву Валентину Іванівну - для будівництва житлового будинку під № 751;
- 10). Юр'єву Олену Юріївну - для будівництва житлового будинку під № 752;

- 11). Лаврова Ігоря Севастьяновича - для будівництва житлового будинку під № 753;
- 12). Ходу Євгенія Григоровича - для будівництва житлового будинку під № 754;
- 13). Юр'єва Сергія Антоновича - для будівництва житлового будинку під № 755;
- 14). Сідлецького Ігоря Васильовича - для будівництва житлового будинку під № 756;
- 15). Ткача Вадима Анатолійовича - для будівництва житлового будинку під № 757;
- 16). Степанюк Наталю Григорівну - для будівництва житлового будинку під № 758;
- 17). Котяся Євгена Валерійовича – для будівництва житлового будинку під № 759;
- 18). Довбиуса Ігоря Володимировича – для будівництва житлового будинку під № 760;
- 19). Радзівєвського Валерія Володимировича – для будівництва житлового будинку під №761;
- 20). Гавронську Зою Іванівну - для будівництва житлового будинку під №762;
- 21). Григор'єву Тетяну Володимирівну - для будівництва житлового будинку під №763;
- 22). Лозінського Ігоря Броніславовича - для будівництва житлового будинку під №764;
- 23). Кушніра Петра Миколайовича - для будівництва житлового будинку під №765;
- 24). Корнюх Наталію Іванівну - для будівництва житлового будинку під №766;
- 25). Логінова Дениса Віталійовича - для будівництва житлового будинку під №767;
- 26). Залевську Марію Дмитрівну - для будівництва житлового будинку під №768;
- 27). Залевського Юрія Євгенійовича - для будівництва житлового будинку під №769;
- 28). Гавришко Валентину Федорівну – для будівництва житлового будинку під №770;
- 29). Гаджалову Майю Федорівну – для будівництва житлового будинку під №771;
- 30). Гвоздяр Світлану Юріївну – для будівництва житлового будинку під №772;
- 31). Гвоздяр Ганну Юріївну – для будівництва житлового будинку під №773;
- 32). Кальмана Олександра Олексійовича - для будівництва житлового будинку під №774;
- 33). Венгловського Максима Костянтиновича -- для будівництва житлового будинку під №775;
- 34). Пастух Ілону Михайлівну – для будівництва житлового будинку під №776;
- 35). Мацюк Наталію Григорівну – для будівництва житлового будинку під №777;
- 36). Лаврову Тетяну Сергіївну – для будівництва житлового будинку під №778;
- 37). Кирилюка Олександра Андрійовича - для будівництва житлового будинку під №779;
- 38). Дзіся Богдана Олексійовича – для будівництва житлового будинку під №780;
- 39). Дзісь Оксану Вікторівну – для будівництва житлового будинку під №781;
- 40). Цицюрську Марію Анатоліївну – для будівництва житлового будинку під №782;
- 41). Криванича Юрія Володимировича – для будівництва житлового будинку під №783;
- 42). Гвоздяр Наталію Станіславівну – для будівництва житлового будинку під №784;
- 43). Тітову Анастасію Сергіївну – для будівництва житлового будинку під №785;
- 44). Керницьку Анастасію Володимирівну – для будівництва житлового будинку під №786;
- 45). Шевцову Ольгу Григорівну - для будівництва житлового будинку під №787;
- 46). Постемського Олександра Михайловича – для будівництва житлового будинку під №788;
- 47). Постемську Ольгу Олександрівну для будівництва житлового будинку під №789;
- 48). Гергогриб Юлію Олександрівну для будівництва житлового будинку під №790;
- 49). Гавронську Оксану Сергіївну для будівництва житлового будинку під №791;
- 50). Гавронського Вячеслава Леонідовича для будівництва житлового будинку під №792;
- 51). Савчука Петра Нестеровича для будівництва житлового будинку під №793;

- 52). Мацюка Ігоря Анатолійовича – для будівництва гаража під №344;
- 53). Степанківського Миколу Олександровича – для будівництва гаража під №345;
- 54). Труханського Олександра Олександровича – для будівництва гаража під №346;
- 55). Педос Ганну Василівну - для будівництва гаража під №347;
- 56). Демченко Олену Петрівну - для будівництва гаража під №348;
- 57). Ісаєва Віталія Вікторовича - для будівництва гаража під №349;
- 58). Андріюка Сергія Леонідовича - для будівництва гаража під №350;
- 59). Солодовник Наталію Анатоліївну - для будівництва гаража під №351;
- 60). Орищука Сергія Юрійовича - для будівництва гаража під №352;
- 61). Юр'єву Валентину Іванівну - для будівництва гаража під №353;
- 62). Маліновську Ядвігу Михайлівну – для будівництва гаража під №354;
- 63). Маліновського Володимира Леонідовича - для будівництва гаража під №355;

- 64). Лаврову Тетяну Сергіївну - для будівництва гаража під №356;
- 65). Ходу Євгенія Григоровича - для будівництва гаража під №357;
- 66). Юр'єву Олену Юріївну- для будівництва гаража під №358;
- 67). Юр'єва Сергія Антоновича - для будівництва гаража під №359;
- 68). Сідлецького Ігоря Васильовича - для будівництва гаража під №360;
- 69). Ткача Вадима Анатолійовича - для будівництва гаража під №361;
- 70). Галкіна Вячеслава Савовича - для будівництва гаража під №362;
- 71). Степанюк Наталю Григорівну – для будівництва гаража під №363;
- 72). Котяся Євгена Валерійовича – для будівництва гаража під №364;
- 73). Довбиуса Ігоря Володимировича – для будівництва гаража під №365;
- 74). Радзівського Валерія Володимировича – для будівництва гаража під №366;
- 75). Гавронську Зою Іванівну - для будівництва гаража під №367;
- 76). Григор'єву Тетяну Володимирівну – для будівництва гаража під №368;
- 77). Помилуйка Володимира Васильовича – для будівництва гаража під №369;
- 78). Кушніра Петра Миколайовича – для будівництва гаража під №370;
- 79). Корнюх Наталію Іванівну – для будівництва гаража під №371;
- 80). Логінова Дениса Віталійовича – для будівництва гаража під №372;
- 81). Дзіся Олексія Івановича - для будівництва гаража під №373;
- 82). Бровченка Володимира Володимировича – для будівництва гаража під №374;
- 83). Демінську Тетяну Володимирівну – для будівництва гаража під №375;
- 84). Гавришко Валентину Федорівну – для будівництва гаража під №376;
- 85). Гаджалова Костянтина Леонтійовича – для будівництва гаража під №377;
- 86). Гвоздяр Світлану Юріївну – для будівництва гаража під №378;
- 87). Гвоздяр Ганну Юріївну – для будівництва гаража під №379;
- 88). Кальмана Олександра Олексійовича – для будівництва гаража під №380;
- 89). Венгловського Максима Костянтиновича – для будівництва гаража під №381;
- 90). Пастух Ілону Михайлівну – для будівництва гаража під №382;
- 91). Кузьмика Олександра Вікторовича – для будівництва гаража під №383;
- 92). Мацюк Наталію Григорівну – для будівництва гаража під №384;
- 93). Лаврова Ігоря Севастьяновича для будівництва гаража під №385;
- 94). Кирилюка Олександра Андрійовича для будівництва гаража під №386;
- 95). Дзіся Богдана Олексійовича – для будівництва гаража під №387;
- 96). Таєнчук Валентину Герасимівну – для будівництва гаража під №388;
- 97). Дзісь Оксану Вікторівну – для будівництва гаража під №389;
- 98). Криванича Юрія Володимировича – для будівництва гаража під №390;
- 99). Сівак Олену Іванівну – для будівництва гаража під №391;
- 100). Гвоздяр Наталію Станіславівну – для будівництва гаража під №392;
- 101). Тітову Анастасію Сергіївну – для будівництва гаража під №393;
- 102). Башей – Лучину Оксану Іванівну – для будівництва гаража під №394;
- 103). Карвацьку Тетяну Миколаївну – для будівництва гаража під №395;
- 104). Шевцову Ольгу Григорівну – для будівництва гаража під №396;
- 105). Модвала Михайла Івановича для будівництва гаража під №397;
- 106). Постемського Олександра Михайловича – для будівництва гаража під №398;
- 107). Гавронську Оксану Сергіївну - для будівництва гаража під №399;
- 108). Гавронського Вячеслава Леонідовича - для будівництва гаража під №400;
- 109). Савчука Петра Нестеровича – для будівництва гаража під №401.

Головуючий ставить на голосування питання 1-109 пункту 3.20.

Голосували: за – одногосно. Рішення додаються.

- 3.21. **СЛУХАЛИ:** заяву ФОП Ковальова Ігоря Павловича про продовження терміну дії договору оренди земельної ділянки площею 0,0034 га по вул. Соборна, 24 Б для провадження комерційної діяльності (обслуговування нежитлового приміщення «Магазин»).

ГОЛОСУВАЛИ: за – одногосно. Рішення додається.

- ВИРІШИЛИ:** Продовжити ФОП Ковальову Ігорю Павловичу термін дії договору оренди земельної ділянки площею 0,0034 га в м. Бар по вул. Соборна, 24 Б на 3 роки для провадження комерційної діяльності (обслуговування нежитлового приміщення «Магазин») з орендною платою в розмірі 12% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.
- 3.22. **Слухали:** заяву ФОП Ріпака Петра Остаповича про продовження терміну дії договору оренди земельної ділянки площею 0,0050 га по вул. Соборна, 24 А в м.Бар для провадження комерційної діяльності (обслуговування нежитлового приміщення «Аптека»).
- ГОЛОСУВАЛИ:** за – одноголосно. Рішення додається.
- ВИРІШИЛИ:** Поновити ФОП Ріпаку Петру Остаповичу договір оренди земельної ділянки площею 0,0050 га по вул. Соборна, 24 А в м.Бар терміном на 3 роки для провадження комерційної діяльності (обслуговування нежитлового приміщення «Аптека») з орендною платою в розмірі 12% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.
- 3.23. **Слухали:** заяву ФОП Декалюк Світлани Петрівни про продовження терміну дії договору оренди земельної ділянки площею 0,2306 га по вул. Монастирська, 49 в м.Бар для виробничих потреб терміном на 10 років.
- ГОЛОСУВАЛИ:** за – одноголосно. Рішення додається.
- ВИРІШИЛИ:** Поновити ФОП Декалюк Світлані Петрівні договір оренди земельної ділянки площею 0,2306 га по вул. Монастирська, 49 в м.Бар терміном на 10 років для виробничих потреб з орендною платою в розмірі 3% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.
- 3.24. **Слухали:** заяву ФОП Галкіна Вячеслава Савовича про продовження договору оренди земельної ділянки площею 0,0400 га по вул. Пролетарська (біля незавершеного будівництва готелю) для провадження комерційної діяльності.
- ГОЛОСУВАЛИ:** за – одноголосно. Рішення додається.
- ВИРІШИЛИ:** Поновити ФОП Галкіну Вячеславу Савовичу договір оренди земельної ділянки площею 0,0400 га по вул. Пролетарська (біля незавершеного будівництва готелю) терміном на 3 роки для провадження комерційної діяльності з орендною платою в розмірі 3% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.
- 3.25. **Слухали:** Про внесення змін до рішення 37 сесії Барської міської ради 6 скликання від 29.03.2013р. «Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо складання документів, що посвідчують право спільної сумісної власності на земельну ділянку гр. гр. Шабатури О.С., Шабатури Л.П., Шабатури О.О.»
- ГОЛОСУВАЛИ:** за – одноголосно. Рішення додається.
- ВИРІШИЛИ:** Рішення 37 сесії Барської міської ради 6 скликання від 29.03.2012р. «Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо складання документів, що посвідчують право спільної сумісної власності на земельну ділянку гр. гр. Шабатури О.С., Шабатури Л.П., Шабатури О.О.» викласти в новій редакції:
- «1. Внести зміни до Рішення 19 сесії Барської міської ради 6 скликання від 16.02.2012р. «Про дозвіл на виготовлення документації на земельну ділянку» гр. Шабатурі О.С., а саме після слів «гр.Шабатурі Олексію Семеновичу» додати слова «Шабатурі Людмилі Петрівні та Шабатурі Олексію Олексійовичу», слова «право власності» замінити словами «право спільної сумісної власності», слова «вул. Стельмаха, 1, кв.4» замінити словами «вул. Стельмаха, 4, кв.1(4)».
- 3.26. **Слухали:** заяву гр.Брушнівської Надії Іванівни. про внесення змін до рішення 35 сесії Барської міської ради 6 скликання від 18.01.2013р. «Про дозвіл на виготовлення документації на земельну ділянку гр. Брушнівської Н.І.»
- ГОЛОСУВАЛИ:** за – одноголосно. Рішення додається.
- ВИРІШИЛИ:** Внести зміни до рішення 35 сесії Барської міської ради 6 скликання від 18.01.2013р. «Про дозвіл на виготовлення документації на земельну ділянку гр. Брушнівської Н.І.», а саме: слова «вул.Островського, 35» замінити словами «вул.Твардовського, 35».

- 3.27. **Слухали:** Заяву гр.Іваненка Віктора Олексійовича про внесення змін до рішення 32 сесії Барської міської ради 6 скликання від 30.11.2012р. «Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо складання документів, що посвідчують право власності на земельну ділянку гр. Іваненка В.О.»
ГОЛОСУВАЛИ: за – одногolosно. Рішення додається.
ВИРІШИЛИ: Внести зміни до рішення 32 сесії Барської міської ради від 30.11.2012р. «Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо складання документів, що посвідчують право власності на земельну ділянку гр. Іваненка В.О.», а саме: в п.1,2,3 після слів «по вул. Мазура, 33 в м.Бар» доповнити словами «для ведення особистого селянського господарства».
- 3.28. **Слухали:** Про втрату чинності рішень сесій Барської міської ради щодо земельної ділянки, наданої на умовах земельного сервітуту гр. Лотоцькому Роману Олександровичу.
ГОЛОСУВАЛИ: за – одногolosно. Рішення додається.
ВИРІШИЛИ: В зв'язку з невиконанням гр. Лотоцьким Р.О. п.4 рішення 29 сесії Барської міської ради 6 скликання від 28.09.2012р. «Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо складання документів, що посвідчують право земельного сервітуту на земельну ділянку гр. Лотоцького Р.О.», вважати такими, що втратили чинність:
- рішення 19 сесії Барської міської ради 6 скликання від 16.02.2012р. «Про попереднє погодження місця розташування трьох зблокованих тимчасових споруд та видачу технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки гр. Лотоцькому Р.О.»
- рішення 29 сесії Барської міської ради 6 скликання від 28.09.2012р. «Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо складання документів, що посвідчують право земельного сервітуту на земельну ділянку гр. Лотоцького Р.О.»
- 3.29. **Слухали:** Заяву гр. Ковальова Миколи Тимофійовича про внесення змін до технічної документації із землеустрою щодо складання документів, що посвідчують право користування на умовах оренди земельною ділянкою площею 0,0465 га по вул. Пролетарська, 1 А для провадження комерційної діяльності (обслуговування магазину-кафе).
ГОЛОСУВАЛИ: за – одногolosно. Рішення додається.
ВИРІШИЛИ: Надати дозвіл гр.Ковальову Миколі Тимофійовичу на внесення змін до технічної документації із землеустрою щодо складання документів, що посвідчують право користування на умовах оренди земельною ділянкою площею 0,0465 га по вул. Пролетарська, 1 А для провадження комерційної діяльності (обслуговування магазину-кафе), збільшивши площу земельної ділянки орієнтовно на 0,0200 га.
- 3.30. **Слухали:** Про затвердження Барській міській раді технічної документації по нормативній грошовій оцінці земель Барської міської ради Барського району Вінницької області.
ГОЛОСУВАЛИ: за – одногolosно. Рішення додається.
ВИРІШИЛИ: Затвердити Барській міській раді технічну документацію по нормативній грошовій оцінці земель Барської міської ради Барського району Вінницької області.
- 3.31. **СЛУХАЛИ:** Про затвердження рішення виконавчого комітету Барської міської ради щодо розміщення дитячих атракціонів на території міста.
ГОЛОСУВАЛИ: за – одногolosно. Рішення додається.
ВИРІШИЛИ: 1).Затвердити п. 4 рішення виконавчого комітету Барської міської ради № 163 від 27.05.2013 р. «Про розміщення дитячих атракціонів на території міста» щодо укладення ТОВ «Глинянкофф» з Барською міською радою договору особистого сервітуту на право користування земельними ділянками під атракціонами загальною площею 210 м² зі ставкою орендної плати в розмірі 12 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки в рік, на строк з 01.05.2013р. по 30.10.2013р.
2).Затвердити договір про встановлення особистого сервітуту, укладений між ТОВ «Глинянкофф» та Барською міською радою 27 травня 2013 р. відносно земельних ділянок загальною площею 210 м² зі ставкою орендної плати в розмірі 12 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки в рік, що становить 3587,72 грн./рік або 298,98 грн./місяць, на строк з 01.05.2013р. по 30.10.2013р.

3). Зобов'язати ТОВ «Глинянкофф» надати дитячому атракціону «Страйкбольний тир» естетичного вигляду, заборонити розташування на майдані Святого Миколая причепу та інших засобів транспортування і зберігання атракціонного обладнання.

3.32. **СЛУХАЛИ:** Заяву гр. Помилуйка Володимира Васильовича про внесення змін до технічної документації із землеустрою щодо складання документів, що посвідчують право користування земельною ділянкою на умовах земельного сервітуту площею 0,0070 га по вул. Гагаріна в м. Бар для провадження комерційної діяльності (обслуговування двох зблокованих тимчасових споруд), в зв'язку з проходженням по даній земельній ділянці газопроводу високого тиску.

ГОЛОСУВАЛИ: за – одноголосно.

ВИРІШИЛИ: Заяву зняти з розгляду, додатково вивчити, розглянути на наступній сесії.

3.33. **СЛУХАЛИ:** Заяву гр. Мандри Віктора Васильовича про збільшення земельної ділянки на 0,0027га по вул. Щорса, 15 для узаконення раніше встановленого паркану.

ГОЛОСУВАЛИ: за – одноголосно. Рішення додається.

ВИРІШИЛИ: Надати дозвіл гр. Мандрі Віктору Васильовичу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для оформлення права власності на земельну ділянку орієнтовною площею 0,0027 га по вул. Щорса, 15 в м. Бар для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд за рахунок земель житлової та громадської забудови.

4. **СЛУХАЛИ:**

Головуючий проінформував з питання «Про оздоровлення дітей міста в літній період».

ВИСТУПИЛИ:

Депутат **Педос Г.В.:** Чи був придбаний твердий інвентар, щоб діти не харчувались в дві зміни?

Головуючий: Поставлені бойлерні, придбаний додатковий інвентар.

ГОЛОСУВАЛИ: за – одноголосно. Рішення додається.

ВИРІШИЛИ:

1. Забезпечити оздоровлення міських дітей, учнівської молоді та студентства віком з 7 до 18 років в КЗ «Оздоровчий табір «Фортуна» за рахунок коштів міського бюджету (в межах виділених асигнувань), Фонду соціального страхування та батьків:

1.1. Діти загиблих при виконанні службових обов'язків працівників органів внутрішніх справ;

1.2. Діти воїнів-інтернаціоналістів та потерпілих внаслідок аварії на ЧАЕС;

1.3. Діти-сироти та позбавлені батьківського піклування (згідно рішення постійної комісії з питань освіти, охорони здоров'я, культури, спорту та соціального захисту населення та міжнародних відносин);

1.4. Діти з багатодітних сімей (троє та більше до 18 років);

1.5. Діти-інваліди;

1.6. Усиновлені діти та діти з прийомних сімей;

1.7. Діти працівників комунальних підприємств міської ради, закладів міської ради;

1.8. Обдарована молодь (нагороджені похвальними грамотами; переможці та призери міських, районних, обласних олімпіад, конкурсів та спортивних змагань).

2. Оплата путівки здійснюється за рахунок коштів:

- фонду соціального страхування з тимчасової втрати працездатності – 882 грн.;

- батьків – 10 відсотків вартості путівки – 207,90 грн.;

- міського бюджету – 989,10 грн.

3. Діти пільгових категорій (зазначені у п.п.1.1-1.6 даного рішення), батьки яких не працюють, отримують путівки за рахунок міського бюджету (в межах виділених асигнувань).

5. **СЛУХАЛИ:**

Депутат **Телятников С.Ю.** проінформував з питання «Про надання згоди Барському КПТМ «Бартеплокомуненерго» на укладання договору підряду щодо відновлення дорожнього покриття».

ГОЛОСУВАЛИ: за – одноголосно. Рішення додається.

ВИРІШИЛИ: Надати згоду Барському КПТМ «Бартеплокомуненерго» Барської міської ради на укладання договору підряду на виконання дорожніх ремонтно – будівельних робіт з відновлення дорожнього покриття в м.Бар по площі Пам'яті від буд.№1 по вул. Соборній по перехрестя з вул.Святого Миколая орієнтовною вартістю 100 тис. грн. у встановленому законом порядку .

6.1. **СЛУХАЛИ:**

Міський голова **Дзісь О.І.** проінформував з питання «Про видалення дерев по вул.Гагаріна»: На виконкомі прийняте рішення про зрізання дерев – всіх ялин по центральній алеї з їх оприбуткуванням на КП «Барське будинкоуправління», але дерева зараз зрізати не будуть. Спочатку буде вирішуватись питання щодо виділення коштів на декоративні ліхтарі, що вже виготовляються, також стоїть питання щодо виділення коштів з бюджету на закупівлю вічнозелених дерев (туя, ялівець). Стосовно ялин є скарги жителів міста, літають ворони.

ГОЛОСУВАЛИ: за – одногосно.

ВИРІШИЛИ: Інформацію з питання «Про видалення дерев по вул.Гагаріна» взяти до уваги, по даному питанню рішення не приймається.

6.2. **СЛУХАЛИ:**

Міський голова **Дзісь О.І.:** повідомив про те, що **ФОП Козловська Т.Є.** самовільно розпочала будівництво двоповерхової будівлі біля адмінбудівлі по вул.Соборна, 24/1, що виставлена на продаж Барською міською радою. Стосовно цього були звернення письмові та усні до керівництва району, але немає ніяких дій. Суд першої інстанції виграний міською радою, суд другої інстанції задовольнив позов **ФОП Козловської Т.Є.**, справа знаходиться у касаційному суді. До рішення суду, без рішень виконкому, сесії, зроблений двометровий забор, зрізана ялинка. Невідомо, яким чином отримана декларація на початок будівництва, про що міською радою відправлені в Архітектурно – будівельну інспекцію області, обласне СБУ на місцевому рівні, прокуратуру. Без дозволу на тротуарі вирита траншея, самовільно збудований колодязь, до водогону підключення поки що немає. Буде рішення касаційного суду на користь **ФОП Козловської** - нехай будується. Будівництво йде і днем, і ніччю. Щодо ціни на об'єкт, виставлений на продаж по вул.Соборна, 24/1, то є думка фахівців з будівництва – депутатів **Кушніра П.М.** та **Щепковського В.М.**, що він має цінність як земельна ділянка. Якщо перед будівлею, що належить Барській міській раді, буде зведена двоповерхова будівля, ціна значно впаде. Звертаюсь до депутатів міської ради **Мандрики М.І.**, **Ставнюка І.М.** посприяти Барській міській щодо розгляду листів стосовно призупинення даного незаконного будівництва до рішення суду, повноважень міського голови недостатньо.

ВИСТУПИЛИ:

Депутат **Мандрика М.І.:** Якого сприяння від нас очікують?

Міський голова **Дзісь О.І.:** Прошу сприяння Барської РДА, районної ради стосовно призупинення даного незаконного будівництва до рішення суду, враховуючи те, що у підпорядкуванні Барської РДА знаходиться відділ архітектури та будівництва. Було звернення до районного архітектора.

Депутат **Мандрика М.І.:** Якщо у людини є дозвіл, вона може будувати.

Депутат **Щепковський В.М.:** повинні буди витримані будівельні норми, не 8 см - для двоповерхової будівлі. Від межі потрібно відступити 1 м - для одноповерхової будівлі, 1,5 м – для двоповерхової. Конструктивні елементи будівлі, що будується, по проекту будівництва нависатимуть над існуючою будівлею.

Головуючий ставить на голосування питання про звернення до Барської РДА, районної ради, прокуратури, Барського РВУМВС щодо призупинення даного незаконного будівництва до рішення суду.

ГОЛОСУВАЛИ: за – одногосно.

ВИРІШИЛИ: звернутись до Барської РДА, районної ради, прокуратури, Барської РВУМВС щодо призупинення незаконного будівництва **ФОП Козловською Т.Є.** двоповерхової будівлі по вул.Гагаріна до рішення суду.

7. **Різне**

Депутат **Кондратюк І.М.** повідомив, що за будівлею Барського центру зайнятості розрита траншея. Міський голова **Дзісь О.І.**: Без відома Барської міської ради там виявилась зливові стоки від готельного комплексу, фітнес – клубу. Мельник М.І. відремонтує за свої кошти, тільки потрібно засипати. Підрядник УГГ погодився відновити покриття після надходження хоча якихось коштів від міської ради.

Головуючий: Водоканал виділив 2,5 м чавунної труби, вчора зламався екскаватор, сьогодні прорив великий по вул. Комарова. Водоканал та УГГ сумісно на днях мають відновити покриття, Мельник М.І. має виділити певні кошти,.

Депутат **Степанківський М.О.** підняв питання стосовно земельної ділянки площею по вул.М.Туніка, 7А.

Головуючий запросив на засідання сесії представників жителів будинку №7 по вул. М.Туніка та повідомив, що питання щодо скасування договору оренди земельної ділянки площею 0,3440 га по вул. М.Туніка, 7 А, укладеного між Барською міською радою та МП ВКПФ «Вікторія» для будівництва багатоповерхового житлового будинку, розглядалось 29.05.2013р. на засіданні постійної депутатської комісії з питань регулювання земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища. Рішенням комісії одноголосно питання знято з розгляду, необхідно додатково вивчити та звертатись до правоохоронних органів.

Ковальчук А.В., жителька будинку №7 по вул. М. Туніка: На протязі п'яти років ведеться судова справа. Останній суд визнав неправомірність дій заступника міського голови Войтовича стосовно зупинення протестів прокурора. Тепер протести прокурора вступають в силу, договір оренди земельної ділянки площею 0,3440 га по вул. М.Туніка, 7 А, укладений між Барською міською радою та МП ВКПФ «Вікторія» для будівництва багатоповерхового житлового будинку, потрібно скасувати.

Депутат **Хода Є.Г.:** Якщо є рішення суду, чого не вистачає, щоб скасувати договір оренди?

Керуючий справами в/к **Логінова Л.Г.:** протести прокурора ґрунтувались на тому, що рішення міської ради про відведення земельної ділянки під будівництво багатоквартирного житлового будинку по вул.М.Туніка, 7 А в м.Бар було прийняте, укладений договір оренди даної ділянку, але не були проведені громадські слухання. Громадські слухання були вже проведені після укладання договору оренди. На даний час громадські слухання в даному випадку законодавством не передбачені. Необхідно дане питання додатково вивчити міською радою, звернутись в прокуратуру. Рішенням суду скасовано розпорядження заступника міського голови Войтовича, який перевищив свої повноваження та зупинив дію рішення сесії стосовно задоволення протестів прокурора. Суд земельного спору не вирішував, рішення стосувалось лише перевищення повноважень заступника міського голови.

Головуючий: прийняте вірне рішення земельною комісією щодо необхідності додаткового вивчення та звернення до правоохоронних органів.

Депутат **Степанківський М.О.** просить надати слово для виступу голові Барського РКОТП Цицюрському А.А.

Цицюрський А.А.: Я виступаю, як житель міста, а не як голова Барського РКОТП. З Києва мені поштою надійшла стаття, в якій викладено факти біографії українського письменника Коцюбинського М.М., є інформації стосовно будинку Коцюбинського М.М., в ній також викладені останні рішення Барської міської ради стосовно цього будинку. Дана стаття буде надрукована в газеті «Подільський край». У двадцятих роках минулого сторіччя вивчалось питання директором школи міста Бар щодо факту проживання Коцюбинського М.М. в даному будинку, були проведені дослідження, Вінницьким керівництвом музею була винесена подяка за проведені дослідження, там був створений музей видатного українського письменника. Як можна не вивчивши історії, винести таке рішення. З висновків про обстеження будинку винесли лише те, що будинок не підлягає ремонту, а зробити креслення, розібрати та відновити будинок питання не розглядалось.

Депутат **Мандрика М.І.** підняв питання стосовно освітлення міста.

Міський голова **Дзісь О.І.** запропонував вивчити питання заступнику міського голови Гвоздюру Ю.В. стосовно освітлення міста сумісно з депутатом Мандрикою М.І.

Депутат **Мандрика М.І.** повідомив про написання ним заяви щодо складання повноважень голови комісії з питань освіти, охорони здоров'я, культури, спорту, соціального захисту населення та міжнародних відносин.

Головуючий повідомив, що порядок денний 39 сесії вичерпаний. Які будуть зауваження та пропозиції стосовно проведення сесії? Немає. Запропонував завершити роботу 39 сесії міської ради від 31.05.2013р.

Голосували за - одногосно.

ВИРІШИЛИ: Завершити роботу 39 сесії міської ради 6 скликання від 31.05.2013р.

Звучить Гімн України.

Головуючий

О.В. Кальман

Секретар

Г.В.Педос

ДОДАТКИ



Україна
Барська міська рада
Барського району Вінницької області

Р І Ш Е Н Н Я

39 сесія

6 скликання

31 травня 2013 р.

Про затвердження Положення про участь суб'єктів підприємницької діяльності, підприємств, організацій та установ, незалежно від форм власності, в утриманні будинків і споруд та прибудинкових територій, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Бара

1.1.1.1

1.1.1.2 З метою забезпечення збереження та належного утримання житлових будинків, які знаходяться на балансі КП „Барське будинкоуправління”, відповідно до Законів України „Про місцеве самоврядування в Україні”, „Про благоустрій населених пунктів”, «Про засади державної регуляторної політики», «Про відповідальність суб'єктів підприємницької діяльності за несвоєчасне внесення плати за спожиті комунальні послуги та утримання прибудинкових територій», постанови Кабінету Міністрів України від 1 червня 2011 р. N 869 «Про забезпечення єдиного підходу до формування тарифів на житлово-комунальні послуги», наказу Державного комітету України з питань житлово-комунального господарства від 17.05.2005р. за № 76 «Про затвердження Правил утримання жилих будинків та прибудинкових територій», наказу Державного комітету будівництва, архітектури та житлової політики України №176 від 05.09.2001р. "Про затвердження Методичних рекомендацій щодо участі суб'єктів підприємницької діяльності в утриманні будинків і прибудинкових територій", Барська міська рада вирішила:

1. Затвердити Положення про участь суб'єктів підприємницької діяльності, підприємств, організацій та установ, незалежно від форм власності, в утриманні будинків і споруд та прибудинкових територій, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Бара згідно Додатку 1.
2. Оприлюднити дане Положення на офіційному веб-сайті міської ради в мережі ІНТЕРНЕТ та опублікувати в газеті міської ради «Барчани».
3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань архітектури, будівництва та житлово-комунального господарства Терлецького А.П.

Секретар міської ради

О.В.Кальман

Заст. міського голови Гвоздар Ю.В. _____

1.1.1.3

1.1.1.4 Додаток 1

до рішення 39 сесії Барської
міської ради 6 скликання
від 31 травня 2013 р.

ПОЛОЖЕННЯ

про участь суб'єктів підприємницької діяльності, підприємств, організацій та установ, незалежно від форм власності, в утриманні будинків і споруд та прибудинкових територій, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Бара

1. Загальні положення

1.1. Це Положення розроблено відповідно до Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про відповідальність суб'єктів підприємницької діяльності за несвоєчасне внесення плати за спожиті комунальні послуги та утримання прибудинкових територій», постанови Кабінету Міністрів України від 1 червня 2011 р. N 869 «Про забезпечення єдиного підходу до формування тарифів на житлово-комунальні послуги», наказу Державного комітету України з питань житлово-комунального господарства від 17.05.2005р. № 76 «Про затвердження Правил утримання жилих будинків та прибудинкових територій», зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 25.08.2005р. за № 927/11207, рішення від 01.08.2001р. № 39 Державного комітету України з будівництва та архітектури науково – технічної ради «Про проект Методичних рекомендацій щодо участі суб'єктів підприємницької діяльності в утриманні будинків і прибудинкових територій» затверджених наказом від 05.09.2001р. № 176 Державним комітетом будівництва, архітектури та житлової політики України.

1.2. З метою підвищення рівня збереження житлового фонду і окремо розташованих будівель та їх безпечної експлуатації усі суб'єкти підприємницької діяльності, підприємства, організації та установи, незалежно від форм власності, які користуються вбудованими чи прибудованими частинами житлового будинку, для здійснення підприємницької діяльності, розміщення громадських, державних та бюджетних установ, культурно-побутового обслуговування тощо, відшкодовують усі витрати Балансоутримувача по утриманню та експлуатації будівель пропорційно займаній площі.

1.3. Положення регламентує:

- участь суб'єктів підприємницької діяльності, підприємств, організацій та установ, незалежно від форм власності, що володіють вбудованими чи прибудованими частинами житлових будинків на правах власності або частинами, які орендовані ними у розрахунках за утримання та обслуговування житлового фонду;

- участь суб'єктів підприємницької діяльності, підприємств, організацій та установ, незалежно від форм власності, що володіють приміщеннями в окремо розташованих будівлях на правах власності або приміщеннями, які орендовані ними у розрахунках за утримання усього будинку та прибудинкової території.

1.4. Суб'єктом договірних відносин відповідно до цього Положення може виступати власник або орендар нежитлового приміщення – юридична особа (підприємство, організація, установа, всіх форм власності) або фізична особа, що на загальних засадах набула право займатися підприємницькою або діяльністю визначеною Статутом.

1.5. Всі умови участі суб'єктів підприємницької діяльності, підприємств, організацій та установ, незалежно від форм власності, у розрахунках за утримання будинку та прибудинкової території визначаються згідно з вимогами Договору участі суб'єктів підприємницької діяльності, підприємств, організацій та установ, незалежно від форм власності, у відшкодуванні витрат на утримання будинків і споруд та прибудинкової території між ними та Балансоутримувачем.

1.6. Суб'єкти підприємницької діяльності, підприємства, організації та установи, незалежно від форм власності, що користуються вбудованими або прибудованими приміщеннями у житлових будинках на правах власності або приміщеннями, які орендовані ними, беруть участь у загальних для усього житлового фонду експлуатаційних витратах Балансоутримувача.

1.7. Суб'єкти підприємницької діяльності, підприємства, організації та установи, незалежно від форм власності, що користуються приміщеннями окремо розташованих будівель на правах власності або приміщеннями, які орендовані ними, крім плати за комунальні послуги (відповідним підприємствам), беруть участь у загальних для всієї будівлі експлуатаційних витратах Балансоутримувача.

1.8. Утримання приміщення (власного, орендованого) виконується за рахунок особистих коштів власника або орендаря.

1.9. Витрати, пов'язані з оплатою за опалення, освітлення та обслуговування внутрішньобудинкових мереж та обладнання місць загального користування включаються до складу експлуатаційних витрат з утримання будинку та прибудинкової території.

1.12. При розрахунку надавачем послуг їх вартості обсяг трудовитрат, що планується, не може перевищувати розміру, передбаченого нормами часу та нормами обслуговування для робітників і виробничого персоналу, встановленими галузевими комунальними нормами України.

2. Порядок та умови укладання договору

2.1.1. Суб'єкти підприємницької діяльності, підприємства, організації та установи, незалежно від форм власності, що користуються вбудованими чи прибудованими частинами житлових будинків або окремо розташованих будівель на праві власності (надалі - власники), у 15-ти денний термін з дня прийняття рішення про затвердження даного Положення, подають заяву довільної форми та всі необхідні документи до Балансоутримувача – орендодавця для подальшого укладення Договору участі суб'єктів підприємницької діяльності, підприємств, організацій та установ, незалежно від форм власності, у відшкодуванні витрат на утримання будинків і споруд та прибудинкової території.

2.1.2. Суб'єкти підприємницької діяльності, підприємств, організацій та установ, незалежно від форм власності, що користуються вбудованими чи прибудованими частинами житлових будинків або окремо розташованих будівель на праві оренди (надалі - орендарі) укладають Договір участі суб'єктів підприємницької діяльності, підприємств, організацій та установ, незалежно від форм власності у відшкодуванні витрат на утримання будинків і споруд та прибудинкової території одночасно з Договором оренди.

2.2. Договір участі суб'єктів підприємницької діяльності, підприємств, організацій та установ, незалежно від форм власності, у відшкодуванні витрат на утримання будинків і споруд та прибудинкової території укладається на підставі:

- заяви на укладання договору;
- свідоцтва про право власності;
- договору оренди (для орендарів);
- копії паспорта 1,2 стор., ідентифікаційного коду;
- свідоцтва про реєстрацію суб'єкта підприємницької діяльності (копія Статуту, Положення, довіреність);
- свідоцтва про сплату податків;

2.3. Несвоєчасне укладання Договору участі суб'єктів підприємницької діяльності, підприємств, організацій та установ, незалежно від форм власності, у відшкодуванні витрат на утримання будинків і споруд та прибудинкової території не звільняє від обов'язку відшкодування витрат по утриманню будинків та прибудинкової території, житлового фонду тощо. Експлуатаційні витрати нараховуються з дня прийняття рішення міської ради про затвердження Положення «Про участь суб'єктів підприємницької діяльності, підприємств, організацій та установ, незалежно від форм власності, в утриманні будинків і споруд та прибудинкових територій, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Бара».

2.4. Обов'язковою умовою договорів є забезпечення виконання зобов'язань відповідно до чинного законодавства України.

3. Порядок розрахунків та відповідальність за невиконання умов договору

3.1. Суб'єкти підприємницької діяльності, підприємства, організації та установи, незалежно від форм власності, повинні щомісячно, до останнього числа звітного місяця, вносити плату за надання експлуатаційних послуг на рахунок Балансоутримувача.

4. Контроль за дотриманням прав та інтересів територіальної громади міста при виконанні договорів на часткове відшкодування експлуатаційних витрат

4.1. Контроль за виконанням зобов'язань за договорами про відшкодування експлуатаційних витрат покладається на Балансоутримувача.

4.2. У разі невиконання або неналежного виконання зобов'язань суб'єктами підприємницької діяльності, підприємствами, організаціями та установами, незалежно від форм власності, за Договором участі суб'єктів підприємницької діяльності, підприємств, організацій та установ, незалежно від форм власності, у відшкодуванні витрат на утримання будинків і споруд та прибудинкової території, Балансоутримувач – вправі звертатись до суду, Господарського суду про захист своїх прав та охоронюваних законом інтересів.

1.1.2

Секретар міської ради

О.В.Кальман



Україна
Барська міська рада
Барського району Вінницької області

Р І Ш Е Н Н Я

39 сесія

6 скликання

31 травня 2013 р.

**«Про прийняття за основу
проекту регуляторного акту»**

1.1.2.1

1.1.2.2 З метою забезпечення раціонального використання земельних ділянок комунальної власності та інших місць розташування рекламних засобів, урегулювання порядку обчислення плати за тимчасове користування місцями розташування рекламних засобів, Барська міська рада вирішила:

4. Прийняти за основу проект регуляторного акту – рішення Барської міської ради «Про внесення змін до Положення про порядок розміщення зовнішньої реклами в м.Бар» (додаток 1).
5. Оприлюднити проект регуляторного акту на офіційному веб-сайті міської ради в мережі ІНТЕРНЕТ та опублікувати в газеті міської ради «Барчани».
6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань архітектури, будівництва та житлово-комунального господарства Терлецького А.П.

Секретар міської ради

Кальман О.В.

Кер.справами Л.Г. Логінова _____
Нач.відділу АБЗВ Н.І.Зубкова _____

1.1.2.3

1.1.2.4

1.1.2.5

1.1.2.6

Додаток 1
до рішення __ сесії Барської
міської ради 6 скликання від
_____ 2013 р.

«2. Порядок обчислення плати за тимчасове користування місцем розташування рекламного засобу.»

- 2.1. Порядок визначення розміру плати за тимчасове користування місцями, які перебувають у комунальній власності міста, для розташування рекламних засобів, встановлюється виконавчим органом Барської міської ради, а місцями, що перебувають у державній або приватній власності, - на договірних засадах з його власником або уповноваженим ним органом (особою).
- 2.2. При розміщенні рекламного засобу на місцях, що належать до державної або приватної власності, заявник у місячний термін з моменту встановлення робочим органом пріоритету подає до робочого органу лист від власника місця або уповноваженої ним особи, який надає згоду на розміщення зовнішньої реклами на об'єкті державної або приватної власності або копію договору на тимчасове користування цим місцем для розміщення рекламоносія, укладеного з власником або уповноваженим органом (особою).
- 2.3. З дати прийняття виконавчим органом рішення про надання дозволу на розміщення зовнішньої реклами, розмір плати за тимчасове користування місцем, що перебуває у комунальній власності, становить 100 відсотків згідно із затвердженими тарифами та справляється розповсюджувачем зовнішньої реклами згідно даного Порядку. Підставою для нарахування та внесення розповсюджувачем реклами відповідної плати є укладений договір на право тимчасового користування місцями для розміщення зовнішньої реклами.
- 2.4. За наявності дозволу розповсюджувач зовнішньої реклами не звільняється від плати за право тимчасового користування місцем для розміщення рекламоносія при відсутності установки рекламного засобу.
- 2.5. У разі нерозміщення рекламного засобу через зміну містобудівної ситуації, здійснення реконструкції, ремонту доріг, будівництва на місці розташування конструкції плата не нараховується.
- 2.6. Соціальна реклама розміщується у порядку, визначеному положенням про соціальну рекламу та її використання, прийнятим міською радою.
- 2.7. Кошти, які сплачуються розповсюджувачами реклами за користування місцями, що знаходяться в комунальній власності, надходять на рахунок загального фонду міського бюджету.
- 2.8. Розмір платежів за користування місцями, що знаходяться в комунальній власності, для розташування рекламних засобів визначається за формулою:
 C (плата за користування) = $K1$ (тариф за розташування) x $K2$ (зональний коефіцієнт)
- 2.9. Тариф за розташування зовнішньої реклами визначається у відповідності до рекламної площі рекламоносія.
- 2.10. Зональний коефіцієнт визначається в залежності від місця розташування рекламоносія .
- 2.11. Порядок та термін оплати визначаються умовами договору користування місцями, що знаходяться в комунальній власності, для розташування рекламних засобів;
- 2.12. У разі використання місця під установку рекламного засобу у визначений період року, у договорі на тимчасове користування місцями для розташування спеціальних конструкцій вказується конкретний термін розміщення рекламоносія та плата справляється за

вищезазначений період розташування рекламної конструкції. Після закінчення терміну дії договору розповсюджувач зовнішньої реклами повинен демонтувати рекламоносій.

2.13. У такому ж порядку обчислюється плата за тимчасове користування місцем розташування рекламних засобів (спеціальних конструкцій) щодо місць розташування за дозволами, наданими до набуття чинності цим Положенням

Додаток 2
до рішення __сесії Барської
міської ради 6 скликання від
_____2013 р.

**додаток 7
до Положення про порядок
розміщення зовнішньої
реклами в м.Бар**

**«Тарифи за розташування зовнішньої реклами (в місяць), визначені рекламною
площею рекламо носія (К₁)»**

до 2 м² (включно) - 35 грн.
більше 2 м² до 5 м² – 50 грн.
більше 5 м² до 10 м² – 75 грн.
більше 10 м² до 15 м² – 90 грн.
більше 15 м² до 20 м² – 100 грн.
більше 20 м² – 120 грн.

Для розміщення тимчасових рекламних засобів, виносних щитових конструкцій, проведення рекламних акцій:

до 1 м² (включно) – 5 грн./на добу.
більше 1 м² або якщо площу визначити неможливо – 10 грн.

Додаток 3
до рішення __ сесії Барської
міської ради 6 скликання від
_____ 2013 р.

додаток 8
до Положення про порядок
розміщення зовнішньої
реклами в м.Бар

**Зональний поділ території міста на зони,
за якими застосовується зональний коефіцієнт (K₂)**

Перша зона	вул.Пролетарська, вул.Соборна, майдан Св.Миколая, вул.М.Кривоноса, вул.М.Туніка, вул.Гагаріна, вул.Р.Люксембург, вул.Островського, вул.Буняковського, вул.Ж.Револуції вул.Св.Миколая, вул.В.Комарова, вул.Б.Сфорци, пл.Пам'яті	K2-1,5
Друга зона	Вулиці Енгельса, Нахімова, Суворова, Щорса, Калініна, Врублевського, Володарського, Лесі Українки, Медвецького, Червоноармійська, Б.Хмельницького, Котовського, Стельмаха, Марата, Першотравнева	K2-1
Третя зона	Інші частини міста	K2-0,8

**Аналіз
регуляторного впливу
проекту рішення Барської міської ради «Про внесення змін
до Положення про порядок розміщення зовнішньої реклами в м. Бар»**

I. Визначання та аналіз проблеми, яку пропонується розв'язати шляхом регулювання господарських відносин.

Опис проблеми.

В діючому Положенні про порядок розміщення зовнішньої реклами в м. Бар потребує коригування та деталізації порядок обчислення плати за тимчасове користування місцем розташування рекламного засобу.

У зв'язку з цим міській раді необхідно прийняти рішення про внесення відповідних змін до зазначеного Положення з урахуванням вимог Закону України «Про засади державної регуляторної політики».

Обґрунтування неможливості розв'язання проблеми за допомогою чинного регуляторного акта.

У випадку залишення діючого Положення про порядок розміщення зовнішньої реклами в м. Бар без змін порядок обчислення плати за тимчасове користування місцем розташування рекламного засобу буде узагальненим, не деталізованим.

II. Цілі регулювання.

Метою державного регулювання порядку обчислення плати за тимчасове користування місцем розташування рекламного засобу є встановлення плати з урахуванням місця розташування рекламного засобу на території міста, а також його рекламної площі.

III. Визначення та оцінка прийнятих альтернативних способів досягнення цілей, аргументація переваг обраного способу

В якості альтернативи до запропонованого регулювання можливо розглянути так званій „статус-кво” тобто залишення усього без змін. Це призведе лише до заглиблення існуючої проблеми і жодним шляхом не сприятиме її вирішенню. На даний час плата за тимчасове користування місцем для розташування рекламоносіїв визначається без урахування зонального поділу території міста, віддаленості від центру тощо, порівняно з тими, які пропонуються до прийняття. Перевагами обраного способу регулювання є встановлення деталізованого порядку обчислення плати за тимчасове користування місцем розташування рекламних засобів.

IV. Обґрунтування можливості досягнення визначених цілей у разі прийняття регуляторного акта.

В разі прийняття регуляторного акта міською радою будуть реалізовані повноваження, надані їй Законом України „Про рекламу” та Типовими правилами розміщення зовнішньої реклами, затвердженими постановою КМУ № 2067 від 29.12.2003 р., щодо встановлення порядку надання дозволів на розміщення зовнішньої реклами в місті, а також встановлення плати за тимчасове користування місцем розташування рекламних засобів, що перебуває у комунальній власності.

Оцінка впливу основних зовнішніх факторів на дію акта.

- залежність плати за користування місцем розташування рекламного засобу від територіального його розташування з урахуванням віддаленості від центру міста;

Позитивними факторами можуть бути:

- поліпшення умов та порядку розміщення рекламоносіїв.

Оцінка можливості впровадження та виконання вимог акта.

- Акт забезпечує дотримання типових правил розміщення зовнішньої реклами, передбачає диференційований, справедливий підхід до визначення розміру плати.

V. Вимоги та витрати.

Очікувані результати прийняття регуляторного акту визначено із застосуванням методу аналізу вигод та витрат.

В результаті прийняття регуляторного акту очікуються такі негативні фактори, як:

- необхідність проведення інвентаризації та диференційованого перерахунку плати за користування місцями розташування існуючих рекламоносіїв;

- необхідність проходження тривалої і складної процедури прийняття змін до діючого регуляторного акту.

Позитивні фактори:

- диференційований, справедливий підхід до визначення розміру плати.

VI. Заходи, за допомогою яких буде здійснюватися відстеження результативності акта.

Стосовно регуляторного акта здійснюється базове, повторне та періодичне відстеження у межах строків, установлених статтею 10 Закону України „Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності”.

Строки проведення відстеження:

Базове відстеження – до набрання актом чинності.

Повторне відстеження – через рік з дня набрання актом чинності.

Періодичне відстеження – здійснюється раз на три роки починаючи з дня виконання заходів повторного відстеження.

VII. Обґрунтування строку дії регуляторного акта.

Термін дії регуляторного акта не обмежено, порядок буде переглядатися лише у разі виникнення об’єктивних причин для його зміни.